

## CAIET DE SARCINI

pentru atribuirea contractului de achiziție publică de execuție pentru obiectivul de investiție **“CONSTRUIRE HALA CU FUNCȚIUNEA DE DEPOZITARE ȘI PRODUCȚIE NEPOLUANTĂ, REALIZARE PLATFORME BETONATE, CIRCULAȚII CAROSABILE ȘI PIETONALE, REFACERE TALUZ CANAL ANIF ÎN ZONA DE INTERVENȚIE, BRANȘAMENTE ȘI UTILITĂȚI, AMPLASARE ECHIPAMENTE TEHNICE ÎN EXTERIOR, DEMOLARE PLATFORME BETONATE”**

## 1. Identificarea beneficiarului lucrării

### RESILUX RECYCLING ROMÂNIA SRL

Regiunea: BUCURESTI-ILFOV

Comuna : Dascălu

Județ: Ilfov

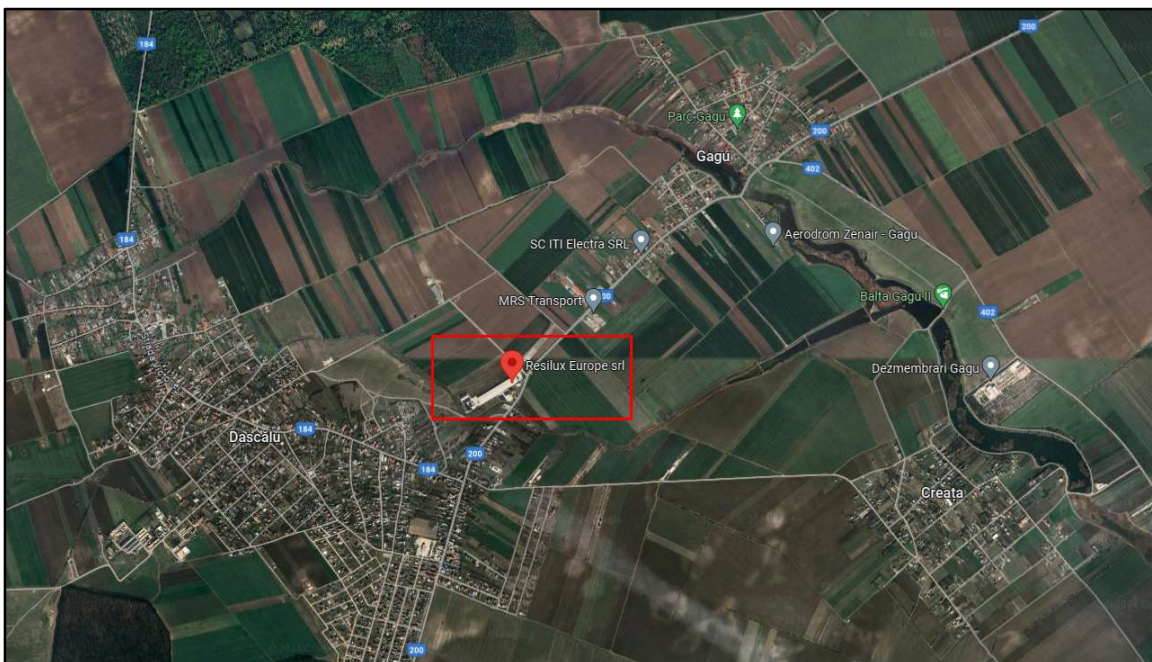
## 2. Denumirea obiectivului de investiții

**“CONSTRUIRE HALA CU FUNCȚIUNEA DE DEPOZITARE ȘI PRODUCȚIE NEPOLUANTĂ, REALIZARE PLATFORME BETONATE, CIRCULAȚII CAROSABILE ȘI PIETONALE, REFACERE TALUZ CANAL ANIF ÎN ZONA DE INTERVENȚIE, BRANȘAMENTE ȘI UTILITĂȚI, AMPLASARE ECHIPAMENTE TEHNICE ÎN EXTERIOR, DEMOLARE PLATFORME BETONATE”**

## 3. Amplasamentul investiției

Comuna Dascălu se află în județul Ilfov, Muntenia, România și este formată din stele Creața, Dascălu, Gagu și Runcu. Comuna se află în nord-estul județului, pe malurile Mostiștei, apă ce izvorăște de pe teritoriul comunei. Este străbătută de șoseaua județeană DJ200, care o leagă spre nord de Grădiștea și spre sud de Ștefăneștii de Jos, Voluntari și București (zona Pipera). La Gagu, din această șosea se ramifică șoseaua județeană DJ402, care duce către est la Petrăchioaia și mai departe în județul Ialomița la Sinești (unde se termină în DN2). Conform recensământului efectuat în 2021, populația comunei Dascălu se ridică la 3.497 de locuitori, în creștere față de recensământul anterior din 2011, când fuseseră înregistrați 3.154 de locuitori.

Obiectul de investiție se află la adresa Calea București, nr. 63, tarla 48, parcelele 182/59, 60, 61 LOT 1, 182/63, Sat Dascălu, Comuna Dascălu, Județul Ilfov.



Imagine din satelit cu Comuna Dascălu și obiectul de investiții marcat în zona chenarului

Imobilul existent este intabulat și se afla în proprietatea societății comercial RESILUX PACKAGING SOUTH EAST EUROPE SRL și este compus din teren intravilan cu suprafața de 37 042,00mp, cu număr cadastral 56271 și trei construcții:

- C1 – Clădire administrativă cu aria construită 8 896,00mp, aria desfășurată 9 952,00mp, regim, de înălțime P+2E+Terașă, număr cadastral 56271-C1, înălțimea maximă 13.00m, amplasată în partea de nord-vest a terenului, cu dimensiuni maxime 236.94m x 42.56m;
- C2 – Anexa cu aria construită 177,00mp, regim de înălțime P, număr cadastral 56271-C2, înălțimea maximă 4.50m, amplasată în partea de vest a terenului, cu dimensiuni maxime 19.90m x 9.07m;
- C3 – Anexa cu aria construită 48,00mp, regim de înălțime P, număr cadastral 56271-C3, înălțimea maximă 4.15m, amplasată în partea de vest a terenului, cu dimensiuni maxime 8.10m x 6.00m.

Conform înscrisurilor din extrasul de carte funciara nr. 56271 Dascălu și nu are litigii de natura juridica.

Construcția propusă se va realiza la 77.00m fata de axul DJ200; 73.70m fata de marginea carosabilă. Limita de proprietate se afla la 67.60m fata de axul DJ200 și 64.40m fata de marginea carosabilului.

Accesul în incinta proprietății se face în prezent din Drumul de Exploatare 182/4 (De182/4), ce este racordat cu Drumul Județean 200 (DJ200) la Km 17+350 Stânga.

În situația propusă, accesul se va face din Drumul Județean 2000 (DJ200) și din Drumul de Exploatare 182/4 (De182/4).

Incinta va avea doua accesuri și anume:

- Un acces auto intrare/ieșire din Drumul Județean 200 – DJ200 la Km 17+190 stânga cu realizarea accesului de intrare/ieșire de 6.00m, separate de o pastila direcțională amenajată cu spațiu verde cu lățimea de 2.00m. Razele de racordare vor fi de 20.00m la intrare și 14.00m la ieșire. Total acces 45.20m.
- Un acces auto intrare/ieșire din Drumul de Exploatare 182/4 – De 182/4 cu realizarea accesului de intrare/ieșire de 6.00m. Razele de racordare vor fi de 3.00m intrare și 15.00m ieșire. Total acces 20.70m.

#### 4. Obiectivul, scopul și rezultatele așteptate

##### 4.1 Obiectivul și scopul proiectului

Obiectivul principal al proiectului îl reprezintă **construirea unei noi hale cu funcțiunea de depozitare și producție nepoluantă – reciclare deșeurilor din material plastic (fulgi PET).**

Proiectul se realizează prin componenta C3 a Planului Național de Redresare și Reziliență al României – *Managementul deșeurilor*. Acesta are ca obiectiv accelerarea procesului de extindere și modernizare a sistemelor de gestionare a deșeurilor în România, cu accent pe colectarea separată, măsuri de prevenție, reducere, reutilizare și valorificare în vederea conformării cu directivele aplicabile și tranziției la economie circulară. Managementul deșeurilor vizează îmbunătățirea implementării colectării separate, controlului și monitorizării parametrilor de calitate a mediului. Investițiile din cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență în domeniul gestionării deșeurilor municipale contribuie cu 4,5% la ținta națională de atingere a ratei de 50% de reciclare și pregătire pentru reutilizare a deșeurilor municipale până în 2025, astfel cum este definită în Directiva-cadru privind deșeurile (Directiva 2008/98/CE modificată prin Directiva (UE) 2018/851).

Prin realizarea obiectivului propus Resilux Recycling România va face parte din ciclul reciclării sticlelor de plastic PET și astfel va participa activ la reducerea deșeurilor atât la nivel național cât și la nivelul Uniunii Europene prin introducerea în circuitul economic a materiilor prime secundare obținute prin reciclare.

Bugetul proiectului este de 30,054,588.35 lei ( 6,043,431.33 € la curs BNR 1 EURO=4.9731 RON, la data de 18.05.2023)

##### 4.2 Rezultatele așteptate

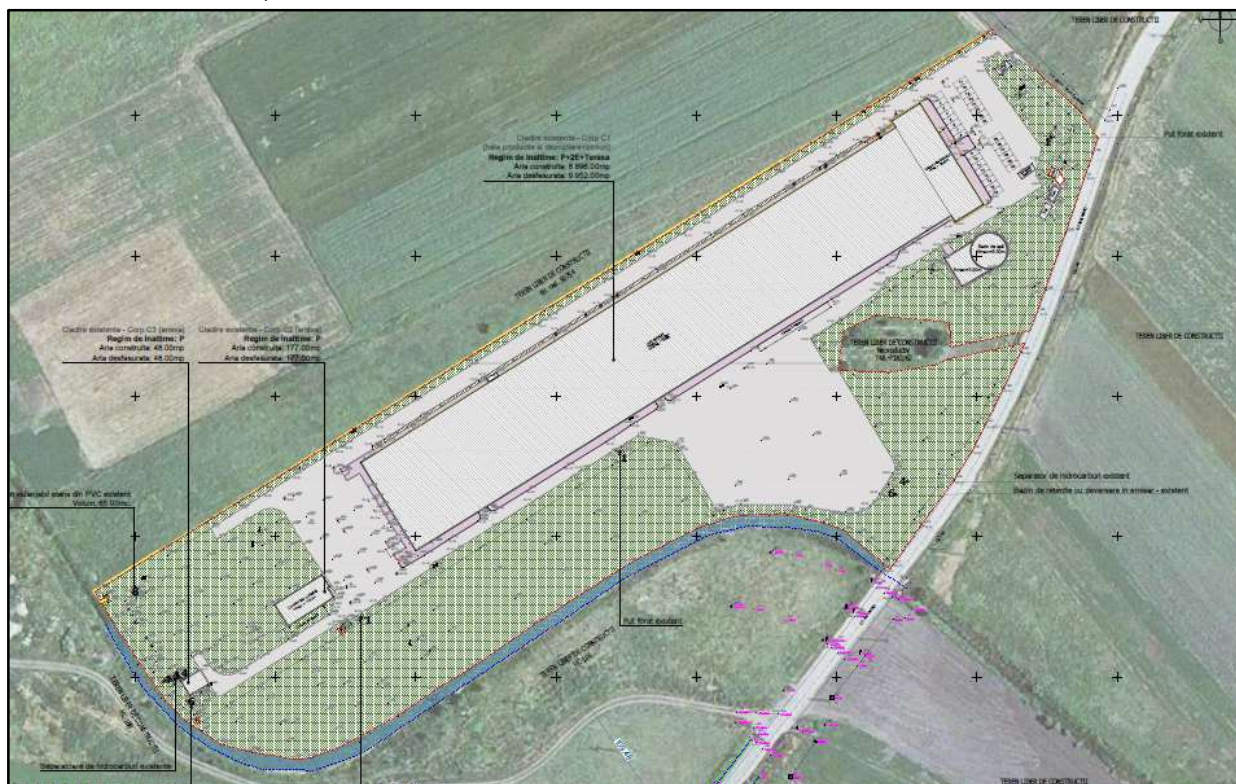
Rezultatul așteptat a fi atins prin atribuirea acestui contract este execuția lucrărilor de construcție în conformitate cu proiectul tehnic / autorizația de construcție și în termenul convenit prin graficul de lucrări și contract.

## 5. Descrierea proiectului

### 5.1 Descrierea generală a proiectului

Terenul unde se va realiza noul proiect are o suprafață de 37 042.00mp și în cadrul acestuia sunt amplasate trei construcții existente:

- C1 – Hala producție și depozitare, are aria construită 8896.00mp și aria desfășurată 9952.00mp, regimul de înălțime P+2E+Terasă, înălțimea maximă 13.00m, amplasată în partea de nord-vest a terenului, cu dimensiuni maxime 236.94m x 42.56m.
- C2 – Anexa, are aria construită 177.00mp, regimul de înălțime P, înălțimea maximă 4.50m, amplasată în partea de vest a terenului, cu dimensiuni maxime 19.90m x 9.07m.
- C3 – Anexa, are aria construită 48.00mp, regimul de înălțime P, înălțimea maximă 4.15m, amplasată în partea de vest a terenului, cu dimensiuni maxime 8.10m x 6.00m.



*Extras din plan de situație existent*

**Beneficiarul dorește construirea unei hale cu funcțiunea de depozitare și producție nepoluanta (reciclare deșeuri din material plastic) cu aria construită 2 942.00mp, aria desfășurată 2982.00mp, cu regim de înălțime P+Mezanin, înălțimea maximă de aproximativ 15.10m și un corp de legătură între construcția C1 și cea propusă.**

Construcția propusă va avea planimetria în formă dreptunghiulară și va adăposti spații de depozitare, producție nepoluanta și spații tehnice în vederea realizării procesului de reciclare a deșeurilor plastice (fulgi PET).

În incinta proprietății se vor amenaja locuri de parcare pentru angajați și vizitatori și două rampe de andocare pentru descărcare marfă pe latura de sud-vest.

În vederea realizării investiției sunt propuse următoarele lucrări conexe:

- Realizare acces carosabil din Drumul Județean 200, pe latura de sud-est;
- Realizare drumuri carosabile în incinta din beton de ciment rutier – BcR 4.5 ;
- Realizare platforme betonate pentru amplasare echipamente tehnice exterioare;
- Realizare rampă pentru acces în zona de aprovizionare a construcției existente;
- Refacerea parțială a canalului ANIF: în timpul execuției săpăturii generale realizate pentru fundațiile noii construcții, din cauza umpluturii existente din materiale de construcții și menajere pe amplasament, latura canalului

dinspre proprietate trebuie excavată. După terminarea lucrărilor de infrastructura taluzul (malul canalului) se va reface la forma inițială.

Bilanț teritorial :

BILANT TERITORIAL						
Suprafata teren	37 042.00				100%	
	EXISTENT		PROBUS		REZULTAT	
	mp	%	mp	%	mp	%
Aria construita	9 121.00	24.65	2942.00	7.90	12 063.00	32.55
Aria desfasurata	10 177.00		2982.00		13 159.00	
Circulatii carosabile, platforme betonate	9415.20	25.40	1708.20	4.60	11 123.40	30.00
Alei pietonale	1292.60	3.50	-205.90	-0.55	1 086.70	2.95
Spatii verzi	16950.20	46.45	-4181.30	-11.95	12 768.90	34.50
P.O.T.	24.65		7.90		32.55	
C.U.T.	0.27		0.08		0.35	
C.U.T. volumetric	2.11 mc/mp		0.82 mc/mp		2.93 mc/mp	

Descrierea spațiilor :

Indicativ incapere	Denumire incapere	Supr. utila (m²)	Finisaj pereti	Finisaj pardoseala
PARTER				
P01	Hala depozitare	1585.41	vopsea lavabila	beton armat
P02	Hala productie	995.30	vopsea lavabila	beton armat
P03	Echipamente electrice	30.53	vopsea lavabila	beton armat
P04	Echijp. Zona productie	168.91	vopsea lavabila	beton armat
P05	Circulatie (depozitare)	12.92	vopsea lavabila	beton armat
P06	Grup sanitar	8.10	vopsea lavabila/falanta	beton armat
P07	Materiale curatenie	2.20	vopsea lavabila	beton armat
MEZANIN				
E01	Birou control productie	31.45	vopsea lavabila	gresie antiderapanta
Aria utila parter			2 808.50mp	
Aria utila desfasurata			2 840.20 mp	
Aria construita			2 942.00 mp	
Aria desfasurata			2 982.00mp	

## 5.2 Descrierea proiectului

**Specificațiile tehnice minime prevăzute în prezentul caiet de sarcini se completează cu prevederile Proiectului tehnic și a caietelor de sarcini aferente fiecărei specialități. Descrierea completă din punct de vedere tehnic este disponibilă în proiectul tehnic parte integrată din licitație.**

### 5.2.1 Descrierea structurii de rezistență

Sistemul de fundare pentru cele două structuri este alcătuit din talpă de beton armat monolit continuă.

Sistemul structural al corpului de depozitare este realizat din stâlpi din beton armat prefabricat și grinzele cu zăbrele metalice. Deschiderea este de 32m, traveea de 6.2m, înălțimea minimă de aproximativ 7m iar maximă de 9m.

Stâlpii vor avea secțiune de 70x70cm și se vor realiza din beton armat prefabricat.

Grinda principală transversală va fi alcătuită din grinzi cu zăbrele (soluție metalică). Talpa inferioară și superioară din profile tip HEA respectiv HEB iar montații și diagonalele din țevă rectangulară.

Grinda din fronton (primul și ultimul ax) va fi alcătuită din grinzi cu inimă plin, profil IPE300. Pentru realizarea închiderilor se vor monta stâlpi de beton prefabricat.

Panele vor fi realizate din profile tip IPE200. În zona de acumulare de zăpadă dintre clădiri acestea vor avea secțiune compusă.

Contravântuirile din planul acoperișului vor fi realizate din țevă rectangulară. Acestea se vor fixa la jumătatea înălțimii panelor și vor asigura comportarea de diafragmă a acoperișului (redistribuirea forțelor seismice uniformă la toate elementele verticale).

Structura secundară a închiderilor se va realiza din profile metalice dispuse la jumătatea traveelor și va asigura rezistența și rigiditatea necesară panourilor tip sandwich montate orizontal.

Clasa de ductilitate : DCM.

Sistemul structural al corpului de producție este realizat din stâlpi din beton armat prefabricat, grinzile cu zăbrele și contravânturi verticale metalice. Deschiderea este de 32m, traveea de 6.2m, înălțimea minimă de aproximativ 12.5m iar maximă de 14.5m.

Stâlpii vor avea secțiune de 70x70cm și se vor realiza din beton armat prefabricat.

Grinda principală transversală va fi alcătuită din grinzi cu zăbrele (soluție metalică). Talpa inferioară și superioară din profile tip HEA respectiv HEB iar montații și diagonalele din țevă rectangulară.

Grinda din fronton (primul și ultimul ax) va fi alcătuită din grinzi cu inimă plin, profil IPE300. Pentru realizarea închiderilor se vor monta stâlpi de beton prefabricat.

Panele vor fi realizate din profile tip IPE200.

Contravântuirile din planul acoperișului vor fi realizate din țevă rectangulară. Acestea se vor fixa la jumătatea înălțimii panelor și vor asigura comportarea de diafragmă a acoperișului (redistribuirea forțelor seismice uniformă la toate elementele verticale).

Contravântuirile verticale vor fi realizate din țevă rectangulară 180x8. Acesta va fi sistemul principal de preluare a vântului și seismului.

Structura secundară a închiderilor se va realiza din profile metalice dispuse la jumătatea traveelor și va asigura rezistența și rigiditatea necesară panourilor tip sandwich montate orizontal.

Planșeu intermediar se va realiza în soluție tip prefabricat : grinzi TT rezeamate pe grinzi prefabricate dreptunghiulare.

Clasa de ductilitate : DCM.

**Lucrările de beton armat monolit și prefabricat, structura metalică și umpluturile se vor realiza conform proiectului tehnic și a caietului de sarcini aferent.**

### 5.2.2 Descrierea instalației de stingere

Instalația de stingere va fi compusă din trei componente :

- Instalația de stingere cu sprinklere
- Instalația de stingere cu hidranți interiori
- Instalația de stingere cu hidranți exteriori

#### *Instalația de stingere cu sprinklere*

În conformitate cu "Normativul privind securitatea la incendiu a construcțiilor, partea a II-a - Instalații de stingere", indicativ P 118/2 - 2013, art. 7.1, este necesară echiparea tehnică cu instalații automate de stingere a incendiilor tip sprinklere.

Conform articolului 1.1, prevederile prezentului normativ reprezintă condițiile minime care se aplică la proiectarea, executarea și exploatarea instalațiilor noi de stingere a incendiilor în construcții și instalații, indiferent de specific, forma de proprietate și destinația acestora.

Conform art. 2.4 din P118/2-2013, tipul instalației de stingere a incendiului, a substanței de stingere utilizată și valorile intensităților de stingere, protecție și răcire au fost alese împreună cu Investitorul astfel încât să corespundă naturii produselor combustibile din spațiul protejat, condițiilor specifice ale incintei respective, importanței și valorii produselor protejate și să fie în concordanță cu prezentul normativ și reglementările specifice.

Sistemul va fi compus din următoarele părți principale: aparatul de control și semnalizare (ACS), dispozitiv de monitorizare și conducte de distribuție/ramificație pentru capetele de sprinklere. Între rețeaua de conducte pentru capetele de sprinklere și ACS este menținută o presiune constantă de apă (sistem apă-apă). În zona cea mai defavorizată hidraulic va fi pozat un aparat de măsurare a presiunii.

Modul de instalare, caracteristicile materialelor și modul de amplasare a echipamentelor se va face în conformitate cu specificațiile caietului de sarcini și a planșelor aferente.

Proiectarea sistemului de stingere s-a făcut cu respectarea normativelor în vigoare, presiuni și specificații asiguratorii, considerându-se parametrii de protecție cei mai defavorabili, cu respectarea valorilor minime pentru fiecare normativ sau standard.

Întreaga suprafață internă este protejată de către un singur ACS iar grupele de risc sunt prezentate în detaliu în proiectul tehnic aferent. Sistemul folosit : apă-apă.

Camera ACS nu face partea din proiect pentru că este existentă în clădirea actuală. Se vor realiza numai racordul și instalațiile aferente.

#### *Instalația de stingere a incendiului cu hidranți interiori*

Sistemul de stingere este o extensie a sistemului existent. Rețeaua inelară nou proiectată este alimentată din rețeaua inelară existentă.

Hidranții interior for fi în conformitate cu P118/2-2013 iar caracteristicile tehnice se regăsesc în proiectul tehnic.

Amplasarea hidranților interiori de incendiu s-a făcut astfel încât fiecare punct al clădirii să fie atins de un jet având debitul de 2.1 l/s, conform Anexei nr. 3 din Normativul P118/2 – 2013, întrucât este prevăzută instalație automată de stingere cu sprinklere (art. 4.37 din P118-2/2013).

Accesoriile de trecere a apei (furtun, teava de refulare universală, ajutoraj de pulverizare a apei și cheie de manevră), vor fi pozate în cutii de hidranți și nișe, astfel încât partea superioară a cutiei să fie la maxim 1,50 m de la pardoseală, corespunzător art. 4.14 și 4.15 din P118/2-2013.

#### *Instalația de stingere a incendiului cu hidranți exteriori*

În conformitate cu "Normativul privind securitatea la incendiu a construcțiilor, partea a II-a – Instalații de stingere", indicativ P 118/2 – 2013, art. 6.1, este necesară echiparea tehnică a clădirii cu hidranți de incendiu exteriori.

Extensia clădirii conduce la dezafectarea unei porțiuni de conducte subterane, respectiv extensia instalației de conducte subterane. De asemenea, conduce la mutarea unui hidrant exterior existent și montarea unui hidrant exterior nou.

Numărul, tipul, distanțele de amplasare și debitul specific al hidranților exteriori pentru stingerea incendiilor se stabilesc astfel încât debitul de calcul al conductei de distribuție de apă pentru stingerea de incendiu să fie asigurat pentru fiecare compartiment de incendiu, ținându-se de asemenea adoptată pentru stingerea incendiilor (cu pompe mobile sau cu linii de furtun racordate direct la hidranții exteriori).

Presiunea minimă la hidranții exterior de la care se intervine direct pentru stingere va asigura realizarea de jeturi compacte de minim 10m lungime cu un debit minim de 5l/s.

#### *Camera pompelor*

Camera pompelor este existentă și nu se intervine asupra ei.

#### *Rezervorul de apă*

Rezervorul de apă este existent și comun pentru sistemul de sprinklere și hidranți. Nu se intervine asupra lui.

**Lucrările aferente instalației de stingere se vor realiza conform proiectului tehnic și a caietului de sarcini aferent.**

### **5.2.3 Descrierea sistemului de detectare, semnalizare și alarmare în caz de incendiu**

Pentru clădirea analizată este necesară o instalație de detecție, semnalizare și avertizare la incendiu. În conformitate cu prevederile normativului P118/3-15 (și modificările ulterioare) articolul 3.3.1, litera j, se prevăd cu instalații de detecție incendiu clădirile de producție și/sau depozitare având risc mare și foarte mare de incendiu și aria desfășurată mai mare de 600m<sup>2</sup>.

Sistemul de detecție și alarmare la incendiu s-a proiectat în conformitate cu prevederile standardelor și normativelor în vigoare pentru detectia și alarmarea rapidă a începuturilor de incendiu. Deoarece suprafața de detectare este mai mare de 1000m<sup>2</sup> se va utiliza un sistem adresabil care să permită localizarea detectorului care a declanșat alarma, conform art.3.3.17, P118/3-15.

Sistemul de detectare și alarmare din acest proiect permite localizarea rapidă și precisă a unei situații anormale, afișarea stării elementelor de detecție și transmiterea alarmei.

Sistemul de detectare, semnalizare și alarmare la incendiu este proiectat pentru o acoperire totală.

S-au luat în considerare următoarele măsuri de securitate:

- utilizarea detectoarelor de fum sau de flacără în fiecare spațiu cu pericol de incendiu;
- s-au prevăzut declanșatoare manuale pe căile de evacuare astfel încât să fie îndeplinită condiția ca din orice punct al spațiului protejat să existe cel puțin un declanșator manual la maxim 30 m;
- s-au prevăzut dispozitive de alarmare acustice pentru interior și dispozitive de alarmare acustice pentru exterior;
- protecția la scurtcircuit sau la întreruperea buclelor adresabile se va face cu ajutorul izolatoarelor din elementele adresabile.

Sistemul de detectare și alarmare la incendiu are în componentă următoarele echipamente:

- echipament de control și semnalizare la incendiu adresabil;
- detectoare de fum optice adresabile;
- butoane manuale de alarmare adresabile;
- detectoare de flacără convenționale integrate în sistemul adresabil prin module specifice pentru supravegherea spațiilor înalte, certificare EN 54-10 clasa 2;
- module adresabile cu diferite intrări/ieșiri;
- module adresabile de conectare elemente convenționale;
- sursa de alimentare cu tensiunea de 24Vdc, 5A, certificare EN54-4.
- sirene interioare adresabile;
- sirene exterioare convenționale.

Sistemul va realiza următoarele funcții:

- detectia rapidă a începuturilor de incendiu;
- afișarea zonei de detectare aflate în alarmă;
- auto-testarea echipamentului de semnalizare;
- semnalizarea locală a nivelului ineditului clădirii;
- semnalizarea manuală a incendiului cu butoanele de alarmare;
- alimentarea echipamentului de semnalizare cu 24Vdc;
- monitorizarea stării echipamentelor ce asigură sursa de backup a consumatorilor vitali;
- monitorizarea detectoarelor pentru acoperire la nivel de echipament menită să detecteze incendiile care își au sursa în interiorul echipamentelor și utilajelor ori zona de producție;
- monitorizarea și comanda echipamentelor și dispozitivelor pentru evacuarea fumului;
- asigurarea comenzii manuale pentru deschiderea trapelor și a ușilor secționale prin intermediul butoanelor aferente centralelor de desfumare (CD). Comanda automată va fi realizată prin programarea modulelor adresabile și transmiterea semnalelor la echipamentul de control și semnalizare (ECS). Interconectarea între cele două echipamente (CD și ECS) se va face tot prin intermediul modulelor adresabile.

Instalațiile vor fi organizate pe bucle de detectare, semnalizare și avertizare. Buclele de semnalizare preiau elementele de detectare și semnalizare.

Poziționarea elementelor aferente instalației de detectare, semnalizare și alarmare la incendiu se va face pentru fiecare spațiu în parte luând în considerare arhitectura spațiului și parametrii asociați – dimensiuni, înălțime, compartimentare, etc. în conformitate cu Normativul P118/3-2015 și seria SR-EN 54. În cazul modificării arhitecturii (recompartimentarea spațiilor existente, etc.) este necesară recalcularea sistemului.

Alegerea detectoarelor și a declanșatoarelor manuale de alarmare s-a realizat în conformitate cu prevederile articolului 3.6 din cadrul normativului P118/3-2015 cu modificările și completările ulterioare.



Suprafețele de supraveghere pentru detectoarele de fum au fost determinate în conformitate cu articolele 3.7.3.1, 3.7.3.4, 3.7.5, 3.7.6, 3.7.7 din cadrul normativului P118/3-2015 cu modificările și completările ulterioare.

Alegerea detectoarelor de flacără s-a realizat conform normativului P118-3/2015, art. 3.6.1.6 și 3.7.3.2 respectiv conform tabelului 3.2, în zona de producție fiind o înălțime a camerei cuprinsă între 12...16m.

Dectoarele de flacără alese sunt de tip IR existând o linie vizuală către zona supravegheată și întrucât în spațiu existând posibilitatea ca în spațiul de producție materialele să ardă la foc mocnit radiațiile în infraroșu având posibilitatea să penetreze fumul dens. În spațiul de producție nu au fost identificate radiații care pot influența funcționarea detectoarelor de flacără.

Amplasarea detectoarelor s-a realizat astfel încât să existe distanța minimă de 50cm față de pereți, tavane cu grinzi, traverse și a elementelor de instalații suspendate situate la mai puțin de 15 cm de plafon/acoperiș, distanța maximă pe orizontală să fie sub valoarea maximă admisă, conform tabelului 3.4 din cadrul normativului P118/3-2015.

Amplasarea declanșatoarelor manuale s-a realizat pe căile de evacuare, astfel încât din orice punct al spațiului să existe o distanță de maxim 30 m până la cel mai apropiat declanșator manual aferent zonei protejate a spațiului.

Amplasarea declanșatoarelor manuale de alarmare s-a realizat astfel încât să fie îndeplinite articolele 3.7.13 din cadrul normativului P118/3-2015 cu modificările și completările ulterioare.

Amplasarea detectoarelor și a declanșatoarelor manuale de alarmare s-a realizat plecând de la proiectul de arhitectură, astfel încât să fie protejat total.

Stabilirea zonelor se va face astfel încât:

- Să se poată asocia maxim 32 de detectoare de fum la o buclă;
- A nu exista zone de detectare în cadrul unei bucle ce depășesc suprafața totală de 400 mp.
- Detectoarele de fum de tip punctiform se vor amplasa astfel încât la declanșarea unui detector să asigure că sistemul adresabil va indica zona în alarmă.

Dectoarele de fum optice se vor amplasa astfel încât să fie îndeplinite prevederile art. 3.7.8, din cadrul normativului P118/3-2015 cu modificările și completările ulterioare.

Camera în care se va amplasa centrala de semnalizare incendiu trebuie să fie prevăzută cu cel puțin un element de detectare conectat la sistemul de semnalizare a incendiilor, cu cel puțin o priză de 16A/230V pentru lămpi și unelte portabile, alimentată din circuitele sistemelor cu rol de securitate la incendiu și cu iluminat de siguranță și securitate. ECS-ul se va amplasa în camera dedicată din clădirea existentă, de la parter având acces direct din exterior.

Centrala de detectie incendiu se va conecta în rețea cu celelalte 2 echipamente de control și semnalizare existente în locație iar acestea la cabina poartă printr-un panou repetor, astfel încât centrala de detectie incendiu să fie monitorizată în permanență de către persoane instruite să opereze sistemul de detectie incendiu.

Echipamentele de control și semnalizare aferente IDSAI se amplasează în încăperi separate prin elemente de construcții incombustibile clasa de reacție la foc A1 ori A-s1,d0 cu rezistența la foc minimum REI60 pentru planșee și minim EI60 pentru pereți având golurile de acces protejate cu uși rezistente la foc EI230-C și prevăzute cu dispozitive autoblocante care să împiedice ancrasul automat în caz de incendiu.

La intrarea din aceste încăperi vor fi interfoane pentru transmiterea mesajului și dispozitive de alarmare optică.

Între instalațiile de curenți slabi și curenți tari se va păstra o distanță de cel puțin 25 cm.

Modulele adresabile se vor monta în doze rezistente la foc minim 30 minute.

Instalațiile de detectare, semnalizare și avertizare la incendiu de cablare dintre modulele de detectie, semnalizare și avertizare la incendiu se realizează prin cabluri rezistente la foc minim 30 de minute, tip JE-H(St)H E30 1x2x0.8 mmp, în conformitate cu prevederile articolului 5.2. din cadrul normativului "Normativ privind securitatea la incendiu a construcțiilor, partea a III-a - Instalații de detectare, semnalizare și avertizare la incendiu", Indicați P118/3-2015.

Toate cablurile utilizate în instalația de detectie, semnalizare și avertizare la incendiu vor fi rezistente la foc minim 30 de minute și se vor monta prin tuburi de protecție agrementate cu rezistență la foc de minim 30 de minute.

Echipamentele utilizate vor fi în conformitate cu reglementările de calitate europene și românești. Toate echipamentele vor fi însoțite de certificate de conformitate.

Alimentarea cu energie electrică a elementelor aferente instalației de desfumare se va realiza dintr-o sursă normală și o sursă de rezervă. Sursa de rezervă pentru a permite funcționarea sistemului și în cazul întreruperii cu energie electrică de la rețea.

Toate circuitele de alimentare: ECS (echipament de control și semnalizare incendiu), CD (centrala de desfumare), surse EN54, vor fi alimentate dintr-un tablou electric de vitali sau dinaintea întreruptorului general.

Conform normativului, P118/3-2015 cap.4 punctul 4.3.2 sursa de alimentare de rezervă (acumulatori) a sistemului este dimensionată astfel încât să asigure autonomia în funcționare a instalației pe o durată de 72 de ore (fără întreruperi) și pentru alimentarea consumatorilor vitali la parametrii normali, pe o durată de 30 de minute (în condițiile de alarmă funcționare).

Echipamentele pentru alimentarea de rezervă vor fi realizate astfel:

- Alimentarea centralelor de semnalizare incendiu tip ECS și alimentarea CD și a sistemului desfumare prin cabluri rezistente la foc minim 90 de minute tip E90 JE-H(St)H E90 1x2x0.8 protejate la foc;
- Alimentarea centralelor de semnalizare incendiu ECS și alimentarea CD și a sistemului de desfumare prin cabluri rezistente la foc minim 30 minute tip E30 JE-H(St)H E30 1x2x0.8 protejate la foc;

Toate circuitele vitale (cu excepția surselor de rezervă) pentru ECS-ul dintr-un tablou electric vital situat înainte întreruptorului general.

**Lucrările aferente sistemului de detectare, semnalizare și alarmare în caz de incendiu se vor realiza conform proiectului tehnic și a caietului de sarcini aferent.**

#### **5.2.4 Descrierea instalațiilor electrice cu rol de securitate la incendiu**

Tipurile de instalații electrice prevăzute în proiect :

- Iluminatul de siguranță și securitate
- Alimentarea cu energie electrică a consumatorilor cu rol de securitate la incendiu
- Distribuția energiei electrice

##### *Iluminatul de siguranță și securitate*

În clădire, conform temei de proiectare, a scenariului de securitate la incendiu și a prevederilor normativului 17-2011 cu modificările și completările ulterioare, se prevăd următoarele tipuri de instalații de iluminat:

- Iluminat de securitate pentru evacuare;
- Iluminat de securitate pentru intervenții în zone de risc;
- Iluminat de siguranță pentru continuarea lucrului;
- Iluminat de siguranță local.

##### Iluminat de securitate pentru evacuare

În conformitate cu prevederile art. 7.23.8.1. "Instalații electrice pentru iluminatul de securitate pentru evacuare trebuie prevăzute în spațiile de producție sau depozitare, când numărul depășește 20 de persoane sau atunci când distanța dintre ușa de evacuare și punctul de lucru cel mai îndepărtat depășește 30 m, corpurile de iluminat de securitate pentru evacuare vor fi montate:

- la fiecare cale de evacuare;
- la fiecare ușă de ieșire destinată a fi folosită în caz de evacuare;
- în zonele unde există trepte (fiecare treaptă să fie iluminată direct) și lângă orice altă schimbare de nivel;
- în fiecare schimbare de direcție de-a lungul căii de evacuare și la intersecțiile de coridoare;
- la fiecare ușă de ieșire destinată a fi folosită în caz de evacuare;
- lângă fiecare ieșire din clădire și în exteriorul acesteia.

Se vor prevedea corpuri de iluminat tip lumina bloc cu sursa LED, cu acumulatori încorporați (asigură funcționarea lămpilor timp de cel puțin 1 oră), cu simbolizare conform locului de montaj sau tip "IEȘIRE". Corpurile

de iluminat respectă recomandările din SR EN 60598-2-22, tipurile de marcaj (sens, schimbări de direcție) stabilite prin SR EN ISO 7010 și SR ISO 3864 și distanțele de identificare, lumananța și iluminarea stabilite prin SR EN 1838.

Iluminatul de securitate pentru evacuare trebuie să funcționeze permanent.

Pentru a asigura deplasarea ocupanților în condiții de securitate către căile de evacuare sau către zonele de intervenție se prevede un iluminat pentru circulație care să respecte aceleași condiții ca iluminatul de evacuare.

Acesta trebuie să permită distingerea obstacolelor de pe calea de circulație .

Durata minimă de funcționare aferentă iluminatului local va fi de min. 1h.

Iluminat de securitate pentru intervenții în zone de risc

Instalații electrice pentru iluminatul de securitate pentru intervenții trebuie prevăzute conform art. 7.23.7.1 din normativul I7/2011 (cu modificările și completările ulterioare) în cazul precizărilor:

- a) În încăperile sau în zonele în care se impune continuarea lucrului pentru supravegherea echipamentelor sau utilajelor la care se intervine în caz de avarie și acolo unde lipsa iluminatului ar crea pericole suplimentare pentru persoane sau pentru securitatea mediului;
- b) În zonele exterioare în care, în cazul evacuării de urgență, trebuie să se permită intervenția pentru utilizarea echipamentelor de siguranță și protecția mediului;
- c) În zonele de risc chimic și biologic, care prezintă un pericol ridicat, pentru asigurarea continuității lucrului sau pentru oprirea instalatei în siguranță.

Corpurile de iluminat pentru iluminatul de securitate pentru intervenții vor fi prevăzute la:

- căile de acces pentru intervenții;
- zonele de lucru, echipamente de intervenție.

Echipamentele de control și semnalizare, aferente acestui sistem de iluminat pentru protecția la incendiu, vor fi proiectate astfel încât să asigure o continuitate minimă de funcționare a sistemului de 1 oră.

Conform art. 7.22.22 din normativul I7/2011 (cu modificările și completările ulterioare) în zonele în care sunt montate elemente de acționare manuală aferente sistemului de control și evacuare a fumului și gazelor fierbinți și se va prevedea iluminat de securitate pentru intervenții în zonele de risc.

Corpurile de iluminat de securitate pentru intervenții în zone de risc vor asigura 10% din nivelul de iluminare menținută pentru iluminatul normal, dar nu mai mic de 15 lx.

Timpul de punere în funcțiune a iluminatului de securitate pentru intervenții în zone de risc după întreruperea iluminatului normal este de maximum 5 s.

Durata minimă de funcționare aferentă iluminatului pentru intervenții va fi minimul considerat pentru îndeplinirea sarcinii, adică de cel puțin 3h.

Iluminat de siguranță pentru continuarea lucrului

Se va prevedea conform art. 7.23.6. din normativul I7/2011 (cu modificările și completările ulterioare) în cazuri precum:

- a) în locuri de muncă dotate cu receptoare care trebuie alimentate fără întrerupere și la locurile de muncă legate de siguranța funcționării acestor receptoare (stații de pompe pentru incendiu, surse de rezervă, stațiile serviciilor de pompieri, începerea dispozitivelor de control și semnalizare, ventilatoarelor de evacuare a fumului și gazelor fierbinți, centralelor de semnalizare, etc.);
- b) în clădirile construcțiilor de producție și/sau depozitare, laboratoare și altele similare în care utilajele necesită o supraveghere permanentă.

Nivelul minim de iluminare și timpul maxim de punere în funcțiune și stabilitate vor corespunde sarcinii vizuale specifice fiecărei activități.

Durata minimă de funcționare aferentă iluminatului pentru continuarea lucrului va fi minimul considerat pentru îndeplinirea sarcinii, adică de cel puțin 3h.

Iluminat de siguranță local

Iluminatul de siguranță local trebuie prevăzut conform art. 7.23.9 din normativul I7/2011 (cu modificările și completările ulterioare) pentru evidențierea:

- a) hidranților interiori de incendiu;
- b) cutiilor posturilor de prim ajutor;
- c) declanșatoarelor manuale de alarmă în caz de incendiu;
- d) dispozitivelor de comandă manuală pentru sistemele cu rol de securitate la incendiu;
- e) mijloacelor de primă intervenție în caz de incendiu (stingătoare, paturi antifoc);
- f) echipamentelor de control și semnalizare, panourilor repetitoare de semnalizare și/sau comanda în caz de incendiu;

Instalațiile electrice pentru iluminatul de siguranță local se asigură și pentru protejarea persoanelor care pot să rămână temporar în clădire în cazul întreruperii iluminatului normal, precum și pentru zonele localizate.

Iluminatul de siguranță pentru zona locală trebuie să asigure o iluminare verticală de minimum 5 lx pentru marcarea hidranților interiori, iar pentru restul elementelor nivelul minim de iluminare nu trebuie să fie mai mic decât cel pentru evacuare.

Durata minimă de funcționare aferentă iluminatului local va fi de min. 1h.

Conform art. 7.23.11.3, din normativul I7/2011, încăperile ce adăpostesc generatoare, echipamente de control și semnalizare, tablouri de generare, tablouri de alimentare esențiale și încăperi similare care necesită alimentarea din două surse diferite de iluminat de securitate care să asigure o putere instalată suficientă pentru a fi realizat un iluminat pentru intervenție. Accesul va trebui prevăzut pe verticală în zona interioară, cuprinzând casa scârilor și iluminatul pentru intervenții.

#### *Alimentarea cu energie electrică a consumatorilor cu rol de securitate la incendiu*

Alimentarea cu energie electrică a consumatorilor cu rol de securitate la incendiu, tratați în prezentul proiect, a fost prevăzută din două surse respectiv:

- Sursa de bază – de la rețeaua publică, prin intermediul tabloului electric general;
- Sursa de rezervă – acumulate.

#### *Distribuția energiei electrice*

Distribuția de energie electrică aferentă este de tip TN-S, separarea neutrlui se va realiza în cadrul tabloului electric general (ce nu face obiectul prezentului proiect).

De la sursa de bază (SEN), prin intermediul tabloului electric general, se va alimenta tabloul electric de iluminat de siguranță și securitate (T.I.L.SIG), amplasat la parter, în încăperea "echipamente electrice". Alimentarea tabloului electric de iluminat de siguranță și securitate se va face prin intermediul cablului de tip NHXH, cu întârziere la propagarea flăcării, pozat în tub de protecție sau pe elemente necombustibile și/sau în jgheaburi metalice.

Din cadrul tabloului electric de iluminat de siguranță și securitate se vor alimenta toate circuitele de iluminat de siguranță și securitate aferente obiectivului prin intermediul cablurilor de tip N2XH (conform schemei monofilare a tabloului electric T.I.L.SIG, IE103), cu întârziere la propagarea flăcării, pozate în tuburi de protecție sau pe elemente necombustibile și/sau în jgheaburi metalice.

Golurile prin care traversează cablurile prin planșee, pardoseli și pereți, inclusiv cele prevăzute pentru etanșări se vor etanșa în vederea evitării propagării flăcărilor, trecerii fumului sau a gazelor. Limita de rezistență la foc a elementelor de etanșare a golurilor trebuie să fie cel puțin egală cu cea a elementului străbătut.

**Lucrările aferente instalațiilor electrice cu rol de securitate la incendiu se vor realiza conform proiectului tehnic și a caietului de sarcini aferent.**

#### **5.2.5 Descrierea instalațiilor termice**

Investiția va beneficia de următoarele instalații termice:

- Instalații de încălzire cu aeroterme cu agent termic apă caldă 70/50°C pentru depozitare
- Instalații de încălzire cu aeroterme electrice pentru zona de producție
- Instalații de ventilație pentru zona de producție

- Destratificatoare pentru recircularea aerului în zona de producție și depozitare
- Instalații de încălzire/climatizare cu pompa de caldura tip split pentru sala de sedință

#### *Centrala termică*

În prezent clădirea este echipată cu centrală termică funcțională dotată cu 2 cazane având o capacitate de 2x400kW, 2 boilere de 1500l, distribuitor/colector, pompe de circulație pentru circuite și pompe de injecție cazane.

Pentru încălzirea clădirii nou proiectate, se va realiza un circuit nou pe distribuitorul existent, utilizându-se unul dintre racordurile în așteptare de pe acesta.

Circuitul va fi prevăzut cu pompa de circulație electronică, dotată cu robinete de sectorizare precum și clapeta de sens.

Pentru asigurarea automatizării funcționării circuitului, acesta se va racorda la sistemul de automatizare care comanda atât cascada cazanelor cât și pompele aferente circuitelor de încălzire și preparare ACM.

#### *Instalații de încălzire cu aeroterme pentru zona de depozitare*

Încălzirea spațiilor de producție, la nivel de temperatură precizat în tema de proiectare, se va realiza prin montarea de aeroterme pe agent termic, amplasate pe stâlpii halei. Temperatura interioară de calcul conform temei de proiectare a fost de minim +5°C. Aerotermele se vor racorda la termostate care se vor monta în mai multe zone ale halei, comandându-se astfel reglajul cantitativ, prin vanele cu 2 căi cu care se vor echipa acestea.

Dimensionarea instalației de aeroterme pentru zona de depozitare a fost făcută ținând seama de temperaturile 70/50°C tur/retur.

Distribuția agentului termic de la distribuitor/colector se va face prin conducte din oțel. Conductele vor fi izolate termic cu izolație din cochilii de vată minerală de minim 20 mm (sau similar). Dilatările conductelor vor fi preluate de compensatorii axiali de dilatare. La trecerea prin pereți și planșee conductele se vor monta în tuburi de protecție care să permită mișcarea liberă a conductelor în momentul dilatării sau contractării acestora. La trecerea prin pereții rezistenți la foc se vor monta manșoane antifoc.

#### *Instalații de încălzire cu aeroterme electrice pentru zona de producție*

Încălzirea spațiilor de producție, la nivel de temperatură precizat în tema de proiectare, se va realiza prin montarea de aeroterme electrice, amplasate pe stalpii halei. Temperatura interioară de calcul conform temei de proiectare a fost de minim +5°C, pentru a evita înghețul conductelor instalațiilor de stingere. Aerotermele se vor racorda la termostate care se vor monta în mai multe zone ale halei.

#### *Instalații de ventilare pentru zona de producție*

Instalația de ventilare pentru zona de producție este compusă din:

- Instalația de introducere aer compusă din 4 ventilatoare axiale de fațadă, cu convertizor de frecvență, cu următoarele caracteristici: Di=12.000-15.000 mc/h, DP=200 Pa.
- Instalația de evacuare compusă din 4 ventilatoare axiale de fațadă, cu convertizor de frecvență, cu următoarele caracteristici: Di=12.000 mc/h, DP=200 Pa.
- Instalația de extracție la echipamentele tehnologice, conform temei de proiectare, s-a prevăzut extracție directă prin tubulatură clasă de etanșare A, racordată de ventilatoare de acoperiș de tip turelă.

Pentru perioada de vară s-a dorit o suprapresiune de 10% pentru evitarea infiltrării prafului în spațiul de producție. Suprapresiunea se va realiza cu ajutorul ventilatoarelor de introducere/extracție cu variator de turație și senzori de presiune interioară.

Pentru perioada de iarnă se va menține o presiune egală, în timpul funcționării ventilatoarelor tehnologice montate pe acoperiș și a compresoarelor, cu ajutorul ventilatoarelor de introducere cu variator de turație și senzori de presiune interioară.

#### *Destratificatoare pentru recircularea aerului în zona de producție și depozitare*

Pentru recircularea aerului cald de la acoperiș s-au prevăzut destratificatoare montate uniform pe suprafața încăperilor, cu un debit de recirculare de minim 4600mc/h pe bucata.

Pentru ușile secționale, beneficiarul nu a dorit montarea de perdele de aer cald, intrucat deschiderea acestora nu este foarte frecventa.

**Lucrările aferente instalațiilor termice se vor realiza conform proiectului tehnic și a caietului de sarcini aferent.**

## 5.2.6 Descrierea instalațiilor sanitare

Investiția va beneficia de următoarele instalații sanitare:

- Instalații de alimentare cu apă rece potabilă pentru nevoi igienico-sanitare
- Instalații de alimentare cu apă caldă de consum, preparată local cu instant electric
- Dotarea cu obiecte sanitare
- Canalizarea apelor uzate menajer-fecaloide
- Instalații interioare de canalizare ape uzate de proces
- Instalații de canalizare pluvială
- Rețele exterioare de canalizare ape uzate și de canalizare pluvială de acoperiș și de platformă

### *Instalații interioare de alimentare cu apă*

Alimentarea cu apă rece pentru nevoi igienico-sanitare la nivelul grupurilor sanitare aferente zonei de producție se va realiza la nivelul debitului maxim zilnic, prin conductele de racord la rețeaua de distribuție apă rece existentă în incintă.

Prepararea apei calde de consum se va face local în grupul sanitar prin intermediul unor instanturi electrice presurizate pentru un punct de consum.

Rețeaua de distribuție, atât de apă rece, cât și de apă caldă menajeră va fi dotată cu robineti de sectorizare iar pe legăturile de la obiectele sanitare la coloane s-au prevăzut robinete de închidere și reglare.

Conductele interioare de alimentare cu apă rece și apă caldă menajeră a obiectelor sanitare din grupul sanitar se vor executa din țeavă PP-R sau cupru, izolate cu tuburi Armaflex.

Conductele de distribuție orizontală a apei reci cât și a coloanelor montate în ghene se vor executa din PEHD și se vor izola anti-condens cu tuburi de Armaflex sau similar.

Dotarea cu obiecte sanitare s-a realizat în conformitate cu planurile de arhitectură, care au constituit tema de proiectare pentru instalații.

### *Instalații interioare de canalizare*

Instalațiile interioare de canalizare vor fi conduse direct la căminele de vizitare ale canalizării menajere exterioare.

Acestea vor fi realizate cu conducte și piese de legătură din polietilenă de înaltă densitate (PEHD).

Evacuarea apelor menajere de la obiectele sanitare se va realiza prin tuburi de polipropilenă (PP) cu diametre între 40 și 110 mm, montate cu pante de scurgere care să asigure coeficientul de umplere și viteza de scurgere admise.

Rețelele interioare de canalizare menajeră conduc apele uzate în sistem gravitațional până la căminul de racord la canalizarea de ape uzate.

Evacuarea apelor uzate rezultate în procesul tehnologic se va realiza prin tuburi de polipropilenă (PP) cu diametre între 50 și 125 mm, montate cu pante de scurgere care să asigure coeficientul de umplere și viteza de scurgere admise.

Pentru funcționarea optimă a instalației interioare de canalizare se vor monta piese de curățire.

Rețelele interioare de canalizare conduc apele uzate în sistem gravitațional până în rețeaua exterioară de canalizare ape uzate (existentă). Racordarea la rețea se va face prin intermediul unui cămin Dn 800 mm nou proiectat, prevăzut cu ramă și capac carosabil din fontă.

Materiale utilizate în instalațiile sanitare interioare:

- Instalații de distribuție a apei reci și calde menajere spre punctele de consum (țevi, fittinguri, robineti, aparate de măsură și control)  
Țevi și fittinguri grupul sanitar – din PPR sau Cu  
Țevi și fittinguri pentru distribuție în clădire – din PEHD

Robineți din fontă cu sferă și manetă, filet interior (tip F-F), robineți de trecere pentru apă cu sferă și manetă, robineți de trecere cu supapă de sens încorporată, robinet mașină de spălat, robineți sub lavoar, robineți de golire, etc.

Manometre, termometre, etc.

- Instalații de canalizare a apelor uzate menajere  
Tuburi și piese de legătură din polipropilenă (PP), mufate cu inele elastomerice cu garnitură dublă de etanșare  
Sifoane de pardoseală din polipropilenă, cu grătare cromate sau din oțel inox  
Racorduri îngropate la canalizarea exterioară din PVC-KG

#### *Instalații de canalizare pluvială de acoperiș*

Colectarea apelor pluviale de pe învelitorile noii clădiri se va realiza cu ajutorul unui sistem de tip jgheab și burlane, canalizate la căminele special proiectate în acest sens, de unde, în sistem gravitațional, vor fi preluate de rețeaua pluvială de acoperiș existentă în incintă.

#### *Rețea exterioară de canalizare ape uzate*

Apele uzate menajere rezultate din cadrul obiectivului propus vor fi evacuate în rețeaua de canalizare existentă și apoi vor fi evacuate într-un bazin vidanjabil etanș din PVC, (fosta stație de epurare), existent pe amplasament, cu capacitatea  $V = 65$  mc.

Bazinul este vidanjat periodic de către S.C. ROGES TOTAL SERV S.R.L., conform contractului nr. C197/20.05.2021, încheiat între părți.

Calitatea apelor uzate colectate în bazinul vidanjabil va respecta limitele impuse de NTPA 002, conform HG 188/2002, modificată și completată de HG 352/2005.

Apele uzate (convențional curate) rezultate de la cele două turnuri de răcire tip EAVWA – 15S6ZK750R3 (7.5 KW, 50 Hz, capacitate 50 LPS), cât și apa folosită pentru răcirea echipamentelor tehnologice tip Vacurema Prime 2021 T – 2KT (225 l/h) sunt evacuate în rețeaua de canalizare pluvială ce colectează apele de pe acoperișuri și apoi în canalul de desecare CC5 din cadrul amenajării Balotești-Moara Vlăsiei, prin intermediul conductei existente C2, din PVC, cu  $D_n = 200$  mm și  $L = 5$  m.

Apele uzate reziduale rezultate în urma procesului tehnologic, de la echipamentele de tip Vacurema Prime 2021 T – 2KT (0,18 l/zi) vor fi colectate într-un rezervor îngropat cu un volum  $V = 2$  mc, de unde vor fi vidanjate periodic de către S.C. ROGES TOTAL SERV S.R.L.

Calitatea apelor tehnologice evacuate în canalul ANIF va respecta limitele impuse de NTPA 001, conform HG 188/2002, modificată și completată de HG 352/2005.

#### *Rețea exterioară de canalizare a apelor pluviale de acoperiș*

Apele pluviale de pe acoperișuri vor fi evacuate în rețeaua de canalizare pluvială de acoperișuri existentă, după care vor fi evacuate în canalul de desecare CC5 din cadrul amenajării Balotești-Moara Vlăsiei, prin intermediul unei conducte existente C2, din PVC, cu  $D_n = 200$  mm și  $L = 5$  m.

Pentru evacuarea debitelor de ape pluviale suplimentare în canalul ANIF, beneficiarul a încheiat actul adițional nr. 1 la contractul nr. 201224/31.12.2021.

Canalizarea exterioară a apelor pluviale de acoperiș va fi executată cu conducte din PVC-KG.

#### *Rețea exterioară de canalizare a apelor pluviale de platformă*

Apele pluviale colectate de pe suprafețele betonate vor fi evacuate în rețeaua de canalizare pluvială impurificată existentă, trecute prin trei separatoare de hidrocarburi existente pe amplasament, după care vor fi evacuate într-un bazin de retenție etanș din beton, cu  $V = 10$  mc, de unde sunt evacuate în canalul de desecare CC5 din cadrul amenajării Balotești-Moara Vlăsiei, prin intermediul unei conducte existente C1, din PEHD, cu  $D_n = 300$  mm și  $L = 5$  m.

Apele pluviale colectate de pe zona de circulație carosabilă, a rampelor de andocare vor fi preluate de o rețea de canalizare subterană prin intermediul unor guri de scurgere, respectiv a unor rigole carosabile, clasa D400.

Această rețea de canalizare va fi montată și ea îngropată sub limita de îngheț pe un strat de nisip.

Apele meteorice colectate vor fi racordate la rețeaua de canalizare pluvială de platformă existentă în incintă prin intermediul unui cămin de racord nou proiectat în acest sens. Înainte de a ieși din incintă, apele sunt trecute prin niște separatoare de produse petroliere prevăzute cu by-pass, decantor de nămol, filtru coalescent, obturator automat.

Înainte de deversarea în receptorul natural, este montată pe conducta de canalizare o vană stavilar, necesară închiderii evacuării apelor de canalizare în situația în care se constată că acestea nu se încadrează în condițiile prevăzute de NTPA-001/2002.

**Lucrările aferente instalațiilor sanitare se vor realiza conform proiectului tehnic și a caietului de sarcini aferent.**

### 5.2.7 Descrierea finisajelor, fațadei și a închiderilor

*Închideri exterioare și compartimentări interioare:*

- Panouri termoizolante cu miez din vată minerală – culoare interior gri (RAL 9002) și exterior culoare gri (RAL 9002) și albastru (RAL 5010), grosime 10 cm;
- Tâmplărie de aluminiu, cu geam termoizolant tripan, culoare gri (RAL 7016);
- Compartimentări din pereți ușori rezistenți la foc, pe structură metalică ușoară și placare în triplu strat cu plăci din gips-carton.

*Finisaje interioare:*

Pereții se vor zugrăvi cu vopsea lavabilă;

- În zona de depozitare, pardoseala va fi realizată din beton armat elicopterizat, iar în zona mezaninului se va monta gresie antiderapantă;
- Tâmplăria interioară va fi din PVC sau metalică rezistentă la foc, în funcție de condiționările privind asigurarea securității la incendiu.

*Finisaje exterioare:*

- Panouri termoizolante cu miez din vată minerală – culoare interior gri (RAL 9002) și exterior culoare gri (RAL 9002) și albastru (RAL 5010), grosime 10 cm;
- Profil din tablă – protecție soclu – culoare gri (RAL 7016);
- Profil de colț din tablă – culoare gri (RAL 7016);
- Tâmplărie metalică – culoare gri (RAL 7016);
- Tâmplărie de aluminiu, cu geam termoizolant tripan – culoare gri (RAL 7016).

*Acoperișul și învelitoarea:*

Învelitoarea se va realiza din sistem format din: tablă zincată cutată cu profil înalt + termoizolație din vată minerală bazaltică (20 cm grosime) + membrană hidroizolație.

*Elemente de signalistică exterioară:*

Se vor amplasa elemente de identificare ale beneficiarului de tip reclamă luminoasă și litere volumetrice luminoase. Realizarea acestora se va face cu respectarea Legii 185 din 25 iunie 2013 privind amplasarea și autorizarea mijloacelor de publicitate.

*Împrejmuire:*

Terenul este împrejmuire pe toate laturile. În zona de realizare a accesului nou se va reface împrejmuirea și se va monta o poartă glisantă automată.

**Lucrările aferente arhitecturii se vor realiza conform proiectului tehnic și a caietului de sarcini aferent.**

### 5.2.8 Descrierea lucrărilor de drumuri

*Accese și drumuri*

Accesul se va face din Drumul Județean 200 (DJ200) și din Drumul de Exploatare 182/4 (De182/4).

Incinta va avea două accese și anume:



- Un acces auto intrare/ieșire din Drumul Județean 200 – DJ200 la Km. 17+190 stânga cu realizarea accesului de intrare/ieșire de 6,00 m, separate de o pastilă direcțională amenajată cu spațiu verde cu lățimea de 2,00 m. Razele de racordare vor fi de 20,00 m la intrare și 14,00 m la ieșire. Total acces 45,20 m.
- Un acces auto intrare/ieșire din Drumul de Exploatare 182/4 - De182/4 cu realizarea accesului de intrare/ieșire de 6,00 m. Razele de racordare vor fi de 3,00 m intrare și 15,00 m ieșire. Total acces 20,70 m. Având în vedere prevederile P.U.Z. nr. 323/2021 și P.U.G. Dascălu, Drumul Județean 200 – DJ200 se propune un profil de 24,00 m - cu un carosabil de 12,00 m (o bandă de circulație cu o lățime de 3,50 m pe sens și o bandă de încadrare de 2,50 m pe sens); șanț de 0,75 m, trotuar de 1,50 m și spațiu verde de 2,25 m pe ambele părți.  
Pentru Drumul de Exploatare 182/4 (De182/4) se propune un profil de 11,00 m - cu carosabil de 5,50 m; acostament de 0,75 m, șanț de 0,75 m, spațiu verde de 0,50 m și trotuar de 0,75 m pe ambele părți.  
Drumul de Exploatare 182/4 (De182/4) se racordează cu Drumul Județean 200 (DJ200) la Km. 17+350 Stânga cu raze de racordare de 15,00 m intrare/ieșire.  
Pentru circulațiile de incintă se propune un drum de 7,00 m lățime din beton cu mențiunea că în zona dintre viitoarea clădire și canalul ANIF existent se va amenaja cu lățimea de 6,00 m pentru a respecta retragerea de 2,50 m față de canalul ANIF.  
Din punctul de vedere al semnalizării rutiere, la ieșirea din incintă în Drumul Județean 200 – DJ200 se vor monta semnele de circulație „Stop fig. B2; Ocolire fig. D5 și Baliză direcțională care indică ocolirea obstacolului prin dreapta fig. A46”.  
Din punctul de vedere al semnalizării rutiere, la ieșirea din incintă în Drumul de Exploatare 182/4 (De182/4) se va monta semnul de circulație „Cedează trecerea fig. B1”.

#### *Parcări*

Autoturismele vor fi parcate în locurile special amenajate la sol, calculate în funcție de funcțiunea construcției, rezultând un necesar de 132 de locuri de parcare (existent + propus). Vor fi asigurate 132 locuri de parcare, care vor fi amenajate în incintă astfel:

- 102 locuri de parcare pentru construcțiile existente;
- 30 locuri de parcare pentru construcția propusă.

Conform Normativului P-132/1993, locurile de parcare din incintă vor avea următoarele dimensiuni: 2,50 m lățime și 5,00 m adâncime pentru autoturisme.

Traficul maxim estimat pentru această investiție este de 50 de autoturisme/zi și 10 tiruri/zi.

Traficul generat de investiție nu influențează traficul de pe Drumul Județean 200 – DJ200.

#### *Apele pluviale sunt captate și evacuate astfel:*

Pentru a menține continuitatea scurgerii apelor pluviale în lungul DJ200, în dreptul acceselor se vor realiza podețe tubulare pentru asigurarea continuității șanțului adiacent la drumul județean.

De pe clădiri prin jgheaburi și burlane racordate la o rețea pluvială din incintă;

De pe zonele rămase libere de construcție, în funcție de tipul suprafeței, apele pluviale se vor infiltra de pe spațiile verzi, sau prin pante longitudinale și transversale, vor fi conduse în punctele de minim, în care se vor realiza guri de scurgere și rigole carosabile racordate la rețeaua pluvială din incintă. Rețeaua din incintă va fi racordată la bazinul vidanjabil.

Pe spațiile verzi apele pluviale se vor infiltra.

**Lucrările aferente drumurilor se vor realiza conform proiectului tehnic și a caietului de sarcini aferent.**

#### **5.2.9 Descrierea panourilor solare**

Instalația solară fotovoltaică – proiectată, este amplasată în Calea București, nr. 63, tarla 48, parcelele 182/59, 60, 61 LOT 1, 182/63, Sat. Dascălu, Comuna Dascălu, Jud. Ilfov.

Instalația solară fotovoltaică proiectată conține toate instalațiile necesare producerii de energie electrică și livrării în sistemul de distribuție a energiei electrice, pentru AUTOCONSUM, începând de la sursele de energie

electrică, cablurile necesare cu traseele aferente, inclusiv rețea electrică de joasă tensiune și instalația de legare la pământ.

În vederea monitorizării autoconsumului, a energiei electrice produse de către CEF și energiei consumate, este necesară montarea în instalația de utilizare (a consumatorului) a unui „sistem de monitorizare”. Aceasta se va realiza prin montarea unor contoare de energie (analizoare de rețea) montate la barele centralei fotovoltaice și la barele consumatorului.

Panourile fotovoltaice bifaciale (908 buc.) cu putere nominală instalată 455 Wp se vor monta pe o structură din profile metalice pe acoperișul construcției.

Modulele fotovoltaice se vor conecta în serie a câte 16-18 de module în serie.

La primarul (tensiune continuă) a celor 4 invertoare de putere trifazate unidirecționale se vor conecta câte 13/14 serii.

Invertoarele de putere trifazate 100 kW (4 buc.) se vor instala în interiorul clădirii, în camera tehnică de la parter.

Secundarul (tensiune alternativă) invertoarelor de putere trifazate se vor racorda în Tabloul electric distribuție invertoare (TG CEF), amplasat la interior în camera tehnică.

Din fiecare inverter se va poza 1 cablu de energie CYY-F 3x95+50 mmp până la TG CEF.

TG CEF se va racorda în tabloul general de distribuție al clădirii (TGD).

Tabloul general de distribuție va fi alimentat din Postul de transformare nou proiectat care va fi de tip prefabricat și va fi echipat cu un transformator 2500 kVA, 20/0.4kV.

PT proiectat se va racorda în rețeaua de medie tensiune a utilizatorului, din postul de transformare existent, printr-o linie MT 3x1x185 mmp Al cu o lungime de 100m.

#### Module fotovoltaice

Pentru captarea și transformarea energiei solare în energie electrică se vor utiliza 908 modulele fotovoltaice bifaciale având putere nominală instalată 455 Wp, fiind formate dintr-un număr de 144 de celule monocristaline.

#### Invertoarele sistemului fotovoltaic

Sistemul va fi prevăzut cu invertoare trifazate de tip string inverter cu o putere instalată de 100 kWp (4 bucăți), cu un randament minim de 98.6% (conf. cu cerințele Ordinului ANRE nr. 208/14.12.2018 actualizat).

#### Structura suport

Panourile fotovoltaice vor fi fixate pe o structură metalică prefabricată special proiectată pentru aplicații fotovoltaice care respectă azimutul, precum și cerințele legate de greutatea ansamblului de module fotovoltaice și de încărcările suplimentare generate de factorii meteorologici – vânt, zăpadă, chiciură. Va fi prevăzut astfel o structură metalică pentru panouri de tip D-dome zero, cu prindere mecanică de tabla acoperișului prin ancore.

#### Priza de împământare

Instalația de împământare va respecta normele și standardele în vigoare și va avea o valoare de maxim 1  $\Omega$  având în vedere că la această instalație nu se racordează o protecție suplimentară împotriva descărcărilor atmosferice. La instalația de împământare a centralei se va racorda întregul echipament (conform prevederilor 1.RE-1p30/2004), precum și toate elementele conductoare care nu fac parte din circuitele curenților de lucru, dar care în mod accidental ar putea intra sub tensiune printr-un contact direct, prin defect de izolație sau prin intermediul unui arc electric.

**Lucrările aferente panourilor solare se vor realiza conform proiectului tehnic și a caietului de sarcini aferent.**

### 5.3 Descrierea situației actuale privind autorizația și începerea lucrărilor

Autorizația de construire a fost obținută în 2023 : autorizația numărul 85 din 07.09.2023 eliberată de Primăria Comunei Dascălu. Valabilitatea acesteia este de 24 luni.

Începerea lucrărilor se poate realiza imediat ce procedura PNRR conform ghid publicat în monitorul oficial *Planului național de redresare și reziliență, componenta C3 — Managementul deșeurilor, investiția I1. Dezvoltarea, modernizarea și completarea sistemelor de management integrat al deșeurilor municipale la nivel de județ sau la nivel de orașe/comune, subinvestiția I1.D. — Construirea instalațiilor de reciclare a deșeurilor pentru a îndeplini țintele de reciclare din pachetul de economie circulară, aprobat prin Ordinul ministrului mediului, apelor și pădurilor nr. 2.606/2022\*) permite.*

## 6. Cerințele privind executantul lucrărilor

### 6.1 Cerințe generale

Lucrările se vor executa cu respectarea strictă a proiectului tehnic, a prevederilor autorizației de construire și a legislației în domeniu.

Descrierea lucrărilor de bază și a celor rezultate ca necesare de efectuat pentru realizarea obiectivului sunt prezentate în documentația Proiect tehnic (anexa la prezentul caiet de sarcini).

Ofertanții au obligația de a considera cerințele din acest caiet de sarcini și cele ale specialităților din proiectele tehnice ca minimale.

În conformitate cu prevederile art. 52 din Legea 98/2016, autoritatea contractantă solicită numele și calificările profesionale relevante ale persoanelor fizice responsabile cu executarea contractului în cauză.

Pentru asigurarea conformității la Legea nr. 10 / 1995 privind calitatea în construcții este necesară asigurarea accesului la specialiștii necesari și obligatorii, respectiv la proiectanți, diriginți, responsabilii tehnici cu execuția atestați, precum și la organisme tehnice, respectiv laboratoare autorizate/atestare pentru efectuarea încercărilor necesare execuției lucrărilor pentru verificarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor fundamentale aplicabile lucrărilor cuprinse în obiectul contractului, în conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995 și a altor legi incidente.

În cazul în care pentru îndeplinirea contractului ofertantul se organizează în asociere de participanți și/sau recurge la subcontractanți, va fi prezentată abordarea organizării activității în cadrul asocierii/subantreprizei care să demonstreze responsabilitățile obligatorii ale asociaților/subcontractanților ca executanți și ale personalului cheie responsabil, astfel încât să fie asigurată execuția tuturor operațiunilor din caietul de sarcini în conformitate cu reglementările legale aplicabile proiectului ce face obiectul prezentului caiet de sarcini.

Executantul va respecta cerințele formulate în prezentul caiet de sarcini cu toată diligența, eficiența și profesionalismul său în interesul Beneficiarului optimizând toate resursele în vederea încadrării în timpul prevăzut și în prețul oferat.

Este permisă participarea în asociere.

Executantul este obligat pe parcursul lucrării să realizeze devizul general și pe obiecte conform formatului specificat în HG 907 din 29 noiembrie 2016.

Este permisă subcontractarea lucrărilor în următoarele condiții:

- Între ofertant și si subcontractant a fost încheiat un acord de subcontractare în care este menționată partea de lucrări care va fi subcontractată; Acordul de subcontractare se va atașa la ofertă.
- Subcontractantul se obligă să respecte aceleași obligații ca ofertantul, în domeniul mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele și acordurile internaționale în aceste domenii;
- La solicitarea beneficiarului privat, ofertantul va transmite documente relevante referitoare la capacitatea tehnică și profesională, cu privire la la partea de contract pe care aceștia urmează să o îndeplinească

## 6.2 Experiență similară

Ofertanții vor prezenta o listă a principalelor lucrări similare executate în ultimii 10 ani (calculați până la data depunerii proiectelor). Dovada va consta în prezentarea procesului verbal de recepție a lucrărilor. Dovada se va realiza prin prezentarea procesului verbal de recepție al lucrării și a unei descrieri a proiectului prin care este argumentată similaritatea.

În funcție de proiectele prezentate se va acorda punctaj conform capitolului 9.3.

## 6.3 Cifra de afaceri și profit

Ofertanții vor primi punctaj în funcție de cifra de afaceri și profitul conform 9.3.

## 6.4 Garanții

Avansul sau avansurile vor fi garantate printr-o Scrisoare de Garanție Bancară (SGB) irevocabilă și necondiționată de returnarea acestuia sau acestora. Scrisoarea va fi emisă de către banca executantului și trebuie acceptată de beneficiarul, va fi guvernată de Regulile Uniforme privind Garanțiile la Cerere (URDG), Publicatia nr. 758 din 2010 a Camerei Internaționale de Comerț Paris, eliberată de o instituție bancară de renume local sau internațional într-o formă acceptată în prealabil de beneficiar. Eventualele plăți rezultate din executarea parțială sau integrală a acestei SGB vor putea fi cesionate în favoare bancii finanțatoare a beneficiarului.

Garanția de buna execuție și îndeplinirea corespunzătoare a obligațiilor contractuale aferente perioadei de garanție va reprezenta 5% din valoarea cumulată a contractului, fără TVA, pentru o perioadă de 3 ani de la data finalizării lucrărilor. Aceasta Scrisoare de Garanție Bancară va fi irevocabilă și necondiționată fiind guvernată de Regulile Uniforme privind Garanțiile la Cerere (URDG), Publicația nr. 758 din 2010 a Camerei Internaționale de Comerț Paris, și va fi eliberată de o instituție bancară de renume local sau internațional într-o formă acceptată în prealabil de beneficiar, conform modelului anexat. Eventualele plăți rezultate din executarea parțială sau integrală a acestei SGB vor putea fi cesionate în favoare băncii finanțatoare a beneficiarului;

Perioada de garanție se prelungește cu perioada remedierii defectelor calitative constatate în această perioadă.

## 6.5 Capacitate de exercitare a activității profesionale

Prezentarea Certificatului de atestare fiscală privind îndeplinirea obligațiilor exigibile la plată către bugetele componente ale bugetului general consolidat al statului, eliberat de organul de administrare fiscală al unității administrativ teritoriale de pe raza căreia societatea își are sediul social. Din certificatul menționat trebuie să reiasă că ofertantul nu are datorii scadente la nivelul lunii anterioare celei în care este prevăzut termenul limita de depunere a ofertelor. În măsura în care procedura de emitere a acestui certificat nu permite confirmarea situației datoriilor la dat solicitată, operatorii economici pot depune o declarație pe propria răspundere semnată de reprezentantul său legal, prin care confirmă că îndeplinește cerințele de calificare astfel cum au fost solicitate în documentația de atribuire. Declarația va fi însoțită de o anexă în care ofertantul trebuie să menționeze succint, dar precis, modul concret de îndeplinire a respectivelor cerințe.

Prezentarea Certificatului de atestare fiscală privind impozitele și taxele locale eliberat de Direcția de Impozite și Taxe Locale. Din certificatul menționat trebuie să reiasă că ofertantul nu are datorii scadente la nivelul lunii anterioare celei în care este prevăzut termenul limita de depunere a ofertelor. În măsura în care procedura de emitere a acestui certificat nu permite confirmarea situației datoriilor la dat solicitată, operatorii economici pot depune o declarație pe propria răspundere semnată de reprezentantul său legal, prin care confirmă că îndeplinește cerințele de calificare astfel cum au fost solicitate în documentația de atribuire. Declarația va fi însoțită de o anexă în care ofertantul trebuie să menționeze succint, dar precis, modul concret de îndeplinire a respectivelor cerințe.

Prezentarea certificatului constatator, emis de Oficiul Național al Registrului Comerțului (ONRC) de pe lângă instanța competentă, din care să rezulte:

- adresa actuală
- domeniul de activitate al operatorului economic
- obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de ONRC;

Vor fi descalificați operatorii economici care nu prezintă Certificatului emis de Oficiul Național al Registrului Comerțului cu precizarea obiectului de activitate clasificat pe coduri CAEN (conform Ordinului 337/2007), din care să reiasă că are în obiectul de activitate, obiectul achiziției.

## 7. Cerințe privind execuția lucrărilor

### 7.1 Durata de execuție a lucrărilor

Durata de execuție a lucrărilor va fi de **8 luni**.

### 7.2 Cerințe DNSH

Se vor respecta obligatoriu cerințele DNSH ( de “a nu prejudicial în mod semnificativ”) conform orientărilor Comisiei Europene și a indicațiilor din prezentul caiet de sarcini.

<b>Nr crt</b>	<b>Risc identificat</b>	<b>Măsuri de atenuare ale riscului</b>
<b>1.</b>	Poluarea aerului	<ul style="list-style-type: none"><li>- utilizarea de vehicule, echipamente și utilaje noi, conforme din punct de vedere tehnic cu cele mai bune tehnologii existente;</li><li>- oprirea motoarelor utilajelor în perioadele în care nu sunt implicate în activitate</li><li>- elaborarea unui Plan de prevenire și combatere a poluărilor accidentale și instruirea personalului implicat în lucrări pentru respectarea prevederilor acestuia</li></ul>
<b>2.</b>	Poluarea solului	<ul style="list-style-type: none"><li>- evitarea amplasării directe pe sol a materialelor de construcție și a deșeurilor rezultate în urma lucrărilor. Atât în perioada de construire cât și în perioada de funcționare deșeurile vor fi stocate temporar, separat, în recipient corespunzătoare, amplasate în loc special amenajat, prevăzut cu platformă betonată.</li><li>- elaborarea unui Plan de prevenire și combatere a poluărilor accidentale și instruirea personalului implicat în lucrări pentru respectarea prevederilor acestuia</li><li>- se va asigura formarea periodică a tuturor lucrătorilor de la fața locului pentru a se asigura evitarea scurgerilor accidentale de substanțe chimice, carburanți și uleiuri provenite de la funcționarea utilajelor implicate în lucrările de montaj sau datorate manevrării defectuoase a autovehiculelor de transport</li></ul>
<b>3.</b>	Poluarea apei	<ul style="list-style-type: none"><li>- zonele de depozitare a materialelor, materiilor prime și deșeurilor nu se vor amplasa în vecinătatea cursurilor de apă</li><li>- elaborarea unui Plan de prevenire și combatere a poluărilor accidentale și instruirea personalului implicat în lucrări pentru respectarea prevederilor acestuia</li></ul>

### 7.3 Cerințe privind protecția muncii

Executantul va lua măsuri prin responsabilii săi autorizați cu protecția muncii pentru stabilirea măsurilor de protecție a muncii necesare pentru toate tipurile de lucrări proiectate în funcție de materiale, utilaje, scule folosite.

Pentru deservirea utilajelor, cât și pentru lucrul în zonele periculoase, sunt admiși numai lucrători calificați profesional pentru lucrările respective, cu instructajul efectuat la zi.

Constructorul va lua și alte măsuri de protecția muncii pe care le consideră necesare.

Pentru prevenirea accidentelor de muncă se vor urmări în mod deosebit următoarele:

- cunoașterea metodelor de muncă;
- folosirea de unelte și utilaje corespunzătoare;
- folosirea de muncitori cu calificare profesională;
- se vor marca pe teren prin plăcuțe avertizoare zonele periculoase;
- întocmirea periodică a instructajelor conform normelor de tehnica securității muncii;
- monitorizarea prognozelor meteorologice privind regimul precipitațiilor;
- supraveghere și control.

La începutul și în perioada de realizare a lucrărilor se va face instructajul obligatoriu tuturor celor care acționează în zona de lucru, folosindu-se ca material de bază (orientativ):

a. Legea securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 - M.Of. 646/26 iulie 2006, cu modificările și completările ulterioare.

b. Hotărârea Guvernului nr. 1425/2006 actualizată la 1 octombrie 2010 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 – publicată în M.Of. nr. 882/30.10.2006.

c. Hotărârea Guvernului nr. 955/2010 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1425/2006.

d. Hotărârea Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile – M.Of. nr. 252/21.03.2006.

e. Primul ajutor la locul accidentului;

f. HG 971/2006 privind cerințe minime de securitatea muncii pentru semnalizarea securității la locul de muncă;

g. Hotărârea de Guvern nr. 1051/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru manipularea manuală a maselor care prezintă riscuri pentru lucrători.

h. HG 1048/2006 privind cerințe minime de securitatea muncii de utilizare a echipamentelor individuale de protecție la locul de muncă;

i. Instrucțiuni de semnalizare “Norme metodologice privind condițiile de închidere a circulației și de instituire a restricțiilor de circulație în vederea executării de lucrări în zona drumului public” aprobate cu Ordinul nr. 1112 / 411 al M.I.-M.T. / octombrie 2000;

j. HG 1091/2006 privind cerințe minime de securitate și protecție privind locul de muncă;

k. Instrucțiuni proprii de securitate a muncii ale firmei constructoare.

### 7.4 Cerințe privind protecția mediului

În timpul execuției și la exploatarea obiectivelor proiectate, se vor respecta următoarele reglementări aplicabile referitoare la protecția mediului (orientativ):

- O.U.G. nr. 195/2005 – privind protecția mediului, cu modificările și completările din O.U.G. nr. 164/2008;
- Legea nr. 655/2001 pentru aprobarea O.U.G. nr. 243/2000 privind protecția atmosferei.
- Ordinul 756/1997 privind aprobarea regulamentului privind evaluarea poluării mediului (valori de referință pentru urme de elemente chimice în sol);
- Legea nr. 107/1996 – Legea apelor, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul 1146/2002 pentru aprobarea Normativului privind obiectivele de referință pentru clasificarea calității apelor de suprafață;
- Ordin 462/1993 – norme de limitare a emisiilor de poluanți în atmosferă;
- O.U.G. nr. 78/2000 – privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- LEGE nr. 426 din 18 iulie 2001 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 78/2000 privind regimul deșeurilor;
- H.G. 162/2002 privind depozitarea deșeurilor;
- O.U.G. nr. 16/2001 – privind gestionarea deșeurilor industriale, reciclabile aprobată prin Legea nr. 431/2003;
- H.G. nr. 539 din 7 aprilie 2004 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor.

Pe toată perioada de execuție a lucrărilor, constructorul va menține întreaga zonă în condiții de siguranță, ordine și curățenie. Toate materialele trebuie să fie depozitate corespunzător și în ordine. Toate deșeurile materiale vor fi evacuate din șantier și depozitate corect, conform legislației. La finalizarea lucrărilor, Constructorul trebuie să elimine de pe șantier toate materialele și echipamentele care nu fac parte din lucrările permanente, inclusiv toate facilitățile temporare, panourile, gardurile, barăcile și să lase construcția și întreaga zonă în condiții de siguranță și curățenie.

### **7.5 Cerințe privind organizarea de execuției**

Ofertanții vor prezenta lucrările cu organizarea de șantier propusă, în limita bugetară anunțată.

Constructorul va folosi cea mai apropiată organizare de șantier pe care o are în zonă sau va amenaja o organizare de șantier care să îi faciliteze accesul la rețele de utilități din zonă, dar numai cu acordul beneficiarilor acestora.

Lucrările vor fi semnalizate corespunzător atât în timpul zilei cât și în timpul nopții (indicatoare, panouri, benzi reflectorizante etc.) și se va asigura paza punctului de lucru.

Protejarea lucrărilor executate pe perioada desfășurării contractului de execuție cade în sarcina constructorului până la predarea în exploatare a investiției.

Pe toată durata contractului de execuție, constructorul va asigura curățenia în zona de lucru.

La realizarea lucrărilor se vor utiliza numai materiale și echipamente agrementate conform reglementărilor tehnice în vigoare, precum și legislației și standardelor naționale armonizate cu legislația U.E. Aceste materiale trebuie să fie în concordanță cu prevederile HG nr. 766/1997 și ale Legii 10/1995 privind obligativitatea utilizării de materiale agrementate la execuția lucrărilor.

Se vor respecta și lua toate măsurile necesare pentru asigurarea securității muncii specifice lucrărilor cuprinse în prezentul proiect.

Pe toată durata realizării lucrării, angajatorii trebuie să respecte obligațiile generale ce le revin în conformitate cu prevederile din legislația națională care transpune Directiva 89/391/CEE, în special în ceea ce privește:

- a) menținerea șantierului în ordine și într-o stare de curățenie corespunzătoare;
- b) alegerea amplasamentului posturilor de lucru, ținând seama de condițiile de acces la aceste posturi;
- c) stabilirea căilor și zonelor de acces sau de circulație;
- d) manipularea în condiții de siguranță a diverselor materiale;
- e) întreținerea, controlul înainte de punerea în funcțiune și controlul periodic al echipamentelor de muncă utilizate, în scopul eliminării defecțiunilor care ar putea să afecteze securitatea și sănătatea lucrătorilor;
- f) delimitarea și amenajarea zonelor de depozitare și înmagazinare a diverselor materiale, în special a materialelor sau substanțelor periculoase;
- g) condițiile de deplasare a materiilor și materialelor periculoase utilizate;
- h) stocarea, eliminarea sau evacuarea deșeurilor și materialelor rezultate din dărâmări, demolări și demontări;

i) adaptarea, în funcție de evoluția șantierului, a duratei de execuție efectivă stabilită pentru diferite tipuri de lucrări sau faze de lucru.

La executarea și predarea lucrării se vor respecta reglementările din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții și H.G. nr. 273-1994 privind recepția lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.

În vederea asigurării unui flux normal al lucrărilor, executantul va asigura ordinea și curățenia atât în incinta organizării de șantier, cât și în zona lucrărilor. Se vor respecta condițiile din avize.

La terminarea lucrărilor se vor demonta toate lucrările de organizare de șantier și se va curăța terenul din zonă.

Se vor respecta condițiile de mediu, social și cu privire la relațiile de muncă pe toată durata de îndeplinire a contractului de lucrări. Se va prezenta o declarație pe proprie răspundere în acest sens (Formular nr. 9). Informații detaliate privind reglementările care sunt în vigoare la nivel național și se referă la condițiile de muncă și protecția muncii, securității și sănătății în muncă, se pot obține de la Inspectia Muncii sau de pe site-ul:

<http://www.inspectmun.ro/legislatie/legislatie.html>. În cazul unei asocieri, această declarație va fi prezentată în numele asocierii de către asociatul desemnat lider. Informații privind reglementările care sunt în vigoare la nivel național și se referă la condițiile de mediu, se pot obține de la Agenția Națională pentru Protecția Mediului sau de pe site-ul: <http://www.anpm.ro/web/guest/legislatie>.

Durata de garanție se va justifica prin prezentarea unui memoriu, în care se vor detalia lucrările și serviciile asigurate pe perioada de garanție. Costurile pentru lucrările și serviciile ce vor fi asigurate pe perioada de garanție a lucrărilor vor fi incluse în cheltuielile indirecte. În cadrul metodologiei de execuție va fi prezentat Memoriul tehnic care să demonstreze corespondența propunerii tehnice cu specificațiile din Caietul de sarcini. Se vor prezenta procedurile tehnice de execuție pentru lucrările care fac obiectul contractului. Se va prezenta Planul Calității aplicat de ofertant pentru execuția lucrărilor cu P.C.C.V.I.-ul aferent. Se va prezenta Planul de management de mediu aplicat pentru execuția lucrărilor. Se va prezenta planul SSM pentru lucrările de construire aplicat pentru execuția lucrărilor.

Executantul are obligația de a derula și finaliza lucrările conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare prevăzute în graficele de execuție se consideră date contractuale. Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, în termen de maximum 10 zile de la data predării amplasamentului și semnarea procesului verbal de predare-primire, graficul de prestare/execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, pe parcursul desfășurării lucrărilor, acestea nu concordă cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit ori de câte ori programul anterior este neconform cu stadiul real al executării, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în prezentul contract. Graficul revizuit nu îl absolvă pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract. Executantul își ia obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice. Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare autorizată. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul "Cheltuieli indirecte".



## 8. Cerințe privind oferta

### 8.1 Cuprinsul ofertei

Oferta va cuprinde :

- Descrierea execuției lucrărilor ofertate și tehnologiile de execuție aplicate
- Descrierea organizării de șantier (birouri, magazii, depozite, capacități de manipulare etc.)
- Graficul de execuție
- Oferta financiară incluzând listele de cantități și prețurile asociate
- Declarația privind beneficiarul real – extras din registrul beneficiarilor reali
- Declarație privind evitarea conflictului de interese cu membrii comisiei de licitație și reprezentantul legal al societății, respectiv cu: Tudor Busuioc, Arpad Somlai, Daniela Grosu
- Documente specificate în capitolele anterioare
- Documente ce demonstrează criteriile specificate în capitolul 9.3

Vizita amplasamentului pentru întocmirea ofertei nu este obligatorie, dar este recomandată. Ofertantul poate să viziteze amplasamentul pentru a obține datele necesare pentru elaborarea ofertei, împreună cu o persoană desemnată din partea Beneficiarului. Participanții la vizita amplasamentelor își vor asigura mijloacele de transport în vederea efectuării vizitei.

### 8.3 Oferta financiară

Este parte a ofertei ce cuprinde informațiile cu privire la preturi, tarife, alte condiții financiare și comerciale / contractuale corespunzătoare satisfacerii cerințelor solicitate prin documentația de atribuire. Listele de cantități vor ține cont de Caietului de Sarcini și de Proiectele tehnice puse la dispoziție .

Propunerea financiară trebuie să fie prezentată în lei fără T.V.A., valorile exprimate cu maxim 2 zecimale.

Intra în obligația ofertanților să demonstreze, la prima cerere scrisă a beneficiarului, ca au inclus toate activitățile care trebuie întreprinse de Antreprenor pentru a-și îndeplini obligațiile în cadrul Contractului, respectiv toate serviciile, operațiunile, activitățile, adaptările la teren, cantitățile necesare pentru executia lucrărilor descrise în proiectul tehnic, cuantumul aplicat pentru calculul altor cheltuieli directe cu manopera, cuantumul aplicat pentru calculul cheltuielilor indirecte și cuantumul aplicat pentru calculul profitului respectiv toate cheltuielile legate de execuție, procurare, transport, manopera, testare, punere în funcțiune, eventualele remedieri în perioada de garanție și orice alte cheltuieli până la recepția finală.

Preturile pentru echipamente va include procurare, transport, montaj, punere în funcțiune (daca este cazul) orice alte cheltuieli necesare pentru finalizarea proiectului.

Este responsabilitatea ofertantului să demonstreze în oferta sa, prin orice mijloace adecvate, faptul că lucrările, produsele și serviciile ofertate sunt conforme Caietului de sarcini respectiv proiectelor tehnice anexe și satisfac cerințele de performanță și specificațiile tehnice stabilite de către Beneficiar prin proiectul tehnic.

### 8.4 Prezentarea ofertei

Un ofertant poate depune o singură ofertă în termenul specificat în calendarul de licitație.

Oferta trebuie depusă la adresa Calea București nr. 63, Comuna Dascălu, Sat Dascălu, Județ Ilfov prin poștă, curier rapid sau prin depunere directă la sediul achizitorului până la data limită de 23 Septembrie 2024 (inclusiv).

Menționăm că aceste documente vor fi considerate confidențiale, putând reprezenta informații comerciale sensibile, iar Beneficiarul își asumă obligația de a nu divulga aceste informații în lipsa acordului expres al ofertantului, cu excepția prezentării numelui ofertantului și a prețului total ofertat în cadrul Raportului procedurii de achiziție. Confidențialitatea nu se aplica însă fata de autoritatea responsabilă cu programul de finanțare.

Pe tot parcursul derulării procedurii, prelucrarea datelor cu caracter personal ale Părților se va executa cu respectarea legislației specifice, inclusiv, dar fără a se limita la prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 ("GDPR") al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE.

## 8.5 Cerințe suplimentare

Nu vor fi acceptate oferte parțiale, ci doar oferte complete ce satisfac integral cerințele prezentei documentații. Posibilitatea ca ofertantii să se abată de la cerințele caietului de sarcini este exclusă și nu se admit modificări în ceea ce privește cerințele minime ale caietului de sarcini obligatoriu a fi cuprinse și îndeplinite în mod corespunzător la nivelul ofertei.

Resursele tehnice, materiale, profesionale și financiare vor fi alocate de către ofertant în mod judicios și responsabil pentru executia corespunzătoare a obiectivului de investiții.

Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a analiza și verifica conformitatea valorilor/propunerilor/activităților/termenelor oferite de operatorii economici din punct de vedere al îndeplinirii cerințelor calitative solicitate prin caietul de sarcini, cu scopul protejării acestora împotriva ofertelor ce conțin caracteristici/valori/ activități/ propuneri/termene ce intră în contradicție cu specificațiile tehnice stabilite și/sau care sunt nesustenabile/ nu pot fi fundamentate.

Ofertele de natură să nu asigure satisfacerea cerințelor din caietul de sarcini/legislației privind calitatea în construcții, vor fi descalificate.

Orice necorelare, omisiune ori neconformitate constatată în privința documentelor ofertei, în raport cu caietul de sarcini / proiectului tehnic ori cu prevederile legislației în vigoare poate conduce la respingerea ofertei.

Pentru conformitatea datelor prezentate în cadrul Ofertei, ofertantul trebuie să verifice corespondența acestora cu Proiectul tehnic (antemăsurători, partea scrisă și partea desenată pentru fiecare specialitate), iar în cazul constatării unor erori, are obligația de a le face cunoscute Autorității Contractante, înainte de termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor.

Ofertanții sunt îndreptățiți să facă investigații suplimentare pentru determinarea situației din teren.

Ofertantul va întocmi oferta conform antemăsurătorilor și a proiectelor tehnice pentru fiecare specialitate.

Garanția lucrării: În perioada de garanție, antreprenorul va realiza toate reparațiile (lucrări pentru îndepărtarea degradărilor apărute) pe cheltuiala proprie (materiale și manoperă). Nu vor fi incluse degradările produse din cauze accidentale: calamități naturale sau intervenția omului. Beneficiarul nu va fi obligat la nicio plată în vederea menținerii nivelului calitativ al lucrărilor consemnat în Procesul Verbal de recepție la terminare.

Durata de garanție se va justifica prin prezentarea unui memoriu, în care se vor detalia lucrările asigurate pe perioada de garanție, personalul utilizat și resursele financiare alocate. Ofertanții vor introduce costurile pentru lucrările și serviciile ce vor fi asigurate pe perioada de garanție de bună execuție în cheltuielile indirecte. Proiectul tehnic anexat constituie partea integrantă a Documentației de atribuire. Respectarea conținutului acestuia este obligatorie.

## 9. Procedul de achiziție

### 9.1 Reguli generale

Demararea procedurii competitive începe odată cu publicarea anunțului pe site-ul companiei <https://www.resilux.com/en/recycling-romania-construction> și în ziarul România Liberă.

Toate documentele vor fi comunicate utilizând adresa de e-mail [Tudor.Busuioc@resilux.com](mailto:Tudor.Busuioc@resilux.com).

Ofertele care sunt primite după termenul stabilit pentru depunere în capitolul 9.6 nu vor fi evaluate. Acestea nu se vor deschide, dar vor fi menționate dacă este posibil în Raportul procedurii de atribuire și păstrate la dosarul achiziției.

Toate documentele achiziției vor fi redactate și transmise în limba română. Beneficiarul acceptă documente transmise în altă limbă dacă acestea sunt însoțite de traducerea autorizată în limba română.

Evaluarea ofertelor va avea în vedere respectarea principiilor privind nediscriminarea, tratamentul egal, recunoașterea reciprocă, transparența, proporționalitatea, asumarea răspunderii.

Pe parcursul evaluării ofertelor se pot solicita clarificări ofertanților. Acestea se vor transmite prin intermediul e-mailului. În solicitarea de clarificări se va preciza termenul de răspuns al ofertantului.

Este obligatoriu ca ofertantul să convingă că și-a însușit documentația de atribuire și a înțeles și avut în vedere la momentul întocmirii ofertei cerințele pentru ofertanți, precum și documentația tehnică.

Plățile vor fi realizate pe baza Situațiilor de lucrări aprobate de Beneficiar. Situațiile de lucrări vor cuprinde doar lucrările real executate precum și prețurile din ofertă, pentru aceste lucrări. Facturile vor fi emise, de regulă, lunar, după aprobarea Situațiilor de plată.

### 9.2 Solicitări de clarificări privind Procedura de achiziție

Între momentul publicării anunțului privind lansarea procedurii de achiziție și momentul depunerii ofertelor, operatorii economici interesați au la dispoziție termenele specificate în capitolul următor pentru clarificarea oricăror neclarități privind Caietul de sarcini, Proiectele tehnice sau Procedura de achiziție necesare pentru pregătirea ofertelor.

Solicitările de clarificări se trimit în scris la adresa de e-mail [Tudor.Busuioc@resilux.com](mailto:Tudor.Busuioc@resilux.com).

În cazul în care există solicitări de clarificare din partea operatorilor economici, răspunsurile vor fi publicate pe site-ul companiei conform calendarului.

### 9.3 Criterii de selecție a participanților

Criteriu	Punctaj (min-max)
Certificări ISO 9001, 14001 și 45001.  Punctajul se va acorda astfel: <ul style="list-style-type: none"><li>• Prezentarea tuturor certificărilor specificate mai sus : 5 puncte</li><li>• Prezentarea incompletă (0, 1 sau 2 certificări) : 0 puncte</li></ul>	0-5 puncte
Experiență similară realizată în ultimii 10 ani : <ul style="list-style-type: none"><li>• Neprezentarea sau prezentarea a unui singure lucrări similare* : 0 puncte</li><li>• Prezentarea a două lucrări similare* : 15 puncte</li><li>• Prezentare a trei sau patru lucrări similare* : 20 puncte</li><li>• Prezentarea a peste cinci lucrări similare* : 25 puncte</li></ul> <p>* Lucrări similare = lucrări ce folosesc sisteme similare cu cele folosite în proiectul tehnic (beton prefabricat, structură metalică, sistem de detecție, sistem de stingere etc.)</p> <p>** Dovada se va realiza prin prezentarea procesul verbal de recepție al lucrării și a unei descrieri a proiectului prin care este argumentată similaritatea</p>	0-25 puncte
Recomandări de la lucrările similare prezentate anterior : <ul style="list-style-type: none"><li>• Neprezentarea sau prezentarea a unui singure recomandări* : 0 puncte</li><li>• Prezentarea a două recomandări* : 10 puncte</li><li>• Prezentare a trei sau mai multe recomandări* : 20 puncte</li></ul> <p>*Recomandarea este un document redactat de beneficiarul lucrărilor prezentate ca experiență similară, prin care recomandă serviciile ofertantului, bazat pe experiența dobândită, cu accent pe respectarea calității și a termenelor contractuale.</p>	0-20 puncte
Rezultatele financiare ale companiei ce ofertează : <ul style="list-style-type: none"><li>• Cifra de afaceri anuală considerată ca medie a ultimilor 3 ani :<ul style="list-style-type: none"><li>- Sub 5 000 000 lei : 0 puncte</li><li>- Peste 5 000 000 lei : 10 puncte</li></ul></li><li>• Profitul mediu anual în ultimii 3 ani<ul style="list-style-type: none"><li>- Sub 3% din cifra de afaceri definită anterior : 0 puncte</li><li>- Peste 3% din cifra de afaceri definită anterior : 10 puncte</li></ul></li></ul>	0-20 puncte
Prețul ofertei	0-30 puncte

Avantajele tehnice și financiare care motivează alegerea se raportează exclusiv la informațiile prezentate în oferte/ răspunsurile la clarificările solicitate.

În cazul în care există neclarități sau documente lipsă, Beneficiarul poate solicita ofertanților clarificări ori de câte ori consideră că este necesar.

Beneficiarul nu va evalua ofertele care sunt transmise la alta dresa de email fata de cea nominalizata sau după termenul stabilit pentru depunerea lor.

Analizarea și compararea ofertelor vor fi reflectate în cadrul Raportului procedurii de achiziție, unde se vor prezenta avantajele tehnice și financiare care motivează alegerea, raportat la cerințele minim obligatorii solicitate de beneficiar și la cele suplimentare asumate de ofertanți.

#### **9.4 Comunicarea rezultatului**

După finalizarea evaluării ofertelor, Beneficiarul va comunica tuturor ofertanților rezultatul Procedurii de achiziție, împreună cu Raportul procedurii de achiziție, utilizând adresa de e-mail identificată în datele de contact declarate de către fiecare ofertant în parte.

Ofertanții beneficiază de dreptul de a depune contestații împotriva rezultatului Procedurii de achiziție/Raportului procedurii de achiziție în termen de 5 zile calendaristice de la momentul transmiterii proiectului de Raport al procedurii de achiziției.

Beneficiarul va soluționa contestațiile înregistrate cu celeritate și va retransmite, dacă este cazul, Raportul procedurii de achiziție modificat în consecință.

Ofertanții nemulțumiți de soluționarea contestației au dreptul de a se adresa instanțelor judecătorești competente.

#### **9.5 Atribuirea contractului de achiziție**

Beneficiarul va menționa rezultatul activităților derulate în etapa în care se pot depune contestații în Raportul procedurii de achiziții și îl va transmite pe email în versiune finală către toți operatorii economici care au înaintat oferte cu respectarea locului și a termenului stabilit pentru depunerea lor.

Către ofertantul declarat câștigător se va transmite pe email invitația pentru semnarea contractului în termen de 5 zile calendaristice, condiționate de data la care beneficiarul obține acordul în scris de la AFM pentru începerea lucrărilor.

Contractul cu ofertantul câștigător, conform ghidului și a procedurii de achiziție PNRR, se poate semna numai după acordul în scris a Autorității Fondului de Mediu.

Dacă ofertantul declarat câștigător nu se prezintă în termenul stabilit pentru demararea formalităților necesare încheierii contractului și nu prezintă nicio justificare scrisă cu privire la motivele neprezentării sale, Beneficiarul poate decide atribuirea contractului următorului clasat, fără a fi necesară organizarea unei noi proceduri de achiziție.

Contractul se va semna numai cu operatorul economic desemnat câștigător prin Raportul procedurii de achiziție. Contractul trebuie să menționeze datele de identificare ale celor două părți semnatare, obiectul, valoarea și durata contractului. Vor fi prevăzute în mod expres condiții referitoare la prestarea serviciilor, execuția lucrărilor, livrare, montaj, punere în funcțiune, recepție, standarde de calitate etc., în conformitate cu prevederile Caietului de sarcini, a eventualelor clarificări și ale ofertei operatorului economic declarat câștigător. Aceste documente vor face parte integrantă din contract, sub formă de anexe.

Anterior semnării contractului nu pot fi furnizate produse /prestate servicii /executate lucrări și nu pot fi efectuate plăți.

Plățile se vor realiza conform condițiile stabilite prin contract.

Prestatorul va dispune beneficiarului o scrisoare de garanție bancară în valoare de 5% din valoarea integrală a contractului, cu titlu de garanție de bună execuție, valabilă pe o perioadă de 3 ani.

## 9.6 Calendarul procedurii de achiziție

<u>Data/nr zile</u>	<u>Procedura</u>
22 - August - 2024	Anunț intenție către ofertanți (publicare pe site <a href="https://www.resilux.com/en/recycling-romania-construction">https://www.resilux.com/en/recycling-romania-construction</a> și în ziar) Publicare caiet de sarcini și proiect PT
9 - Septembrie – 2024 (inclusiv)	Termenul limită pentru transmiterea solicitărilor de clarificare prin email
16 - Septembrie – 2024 (inclusiv)	Publicare pe site a clarificărilor la solicitările primite
23 - Septembrie – 2024 (inclusiv)	Termenul limită pentru depunerea ofertelor
26 - Septembrie – 2024 (inclusiv)	Termenul limită pentru întocmirea raportului procedurii și desemnarea ofertei câștigătoare Comunicarea ofertei câștigătoare și comunicarea raportului către ofertanți
5 zile calendaristice de la data comunicării ofertei câștigătoare și a raportului	Termenul limită pentru depunerea contestațiilor împotriva rezultatului și/sau a Raportului
3 zile calendaristice după parcurgerea perioadei anterioare	Analiza și soluționarea contestațiilor Finalizarea raportului și transmiterea formei finale a acestuia către toți ofertanții. Transmiterea invitației pentru semnarea contractului
5 zile calendaristice* după publicarea raportului final și lansarea invitației pentru semnare	Semnarea contractului cu ofertantul câștigător și publicarea pe site-ul companiei și în ziar a rezultatului procedurii

\* Condiționat de data la care beneficiarul obține acordul în scris de la AFM pentru începerea lucrărilor. Contractul cu ofertantul câștigător conform ghidului și a procedurii de achiziție PNRR se poate semna numai după acordul în scris a Autorității Fondului de Mediu.

Zilele în care se vor publica pe site informații nu vor fi incluse în numărarea calendaristică prezentată în tabelul de mai sus.

Proiectant,  
Ing. Bogdan Alexandru



Site manager,  
Dnul Tudor Busuioc

